



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2, Tel: +373 235 22058, 22650,

Fax: +373 235 20662,

e-mail: consiliu.orhei@or.md http://www.or.md



DECIZIA nr.4/7

din 16 mai 2023

Cu privire la privatizarea bunurilor imobile prin licitație publică cu strigare

În temeiul art.43 alin.(1), lit.c) și lit.e) și art.77 ale Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1) și alin.(3), art.18, art.27, art.28, art.38 și art.52 ale Legii nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, art.5 și art.9 ale Legii nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art.6 alin.(3), art.12 alin.(3) și art.16 ale Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, art.11 și art.118–126 din Codul Administrativ nr.116 din 19.07.2018 al Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, ținând cont de Raportul de Evaluare nr. 0373965 din 10.05.2023 elaborat de către Filiala Orhei a Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, Consiliul Raional Orhei,

DECIDE:

1. Se privatizează prin licitație publică cu strigare complexul de bunuri imobile amplasat în r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Unirii, 156, conform Anexei nr.1.
2. Se stabilește prețul inițial de vânzare a complexului de bunuri imobile conform Raportului de Evaluare nr. 0373965 din 10.05.2023 elaborat de către Filiala Orhei a Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în mărime de 36 362 000 lei.
3. Se instituie Comisia de licitație publică cu strigare în următoarea componență:
 - Dinu Țurcanu – președintele raionului, președintele comisiei;
 - Victor Perțu – vicepreședintele raionului, vicepreședintele comisiei;
 - Elena Boguș – șef, Serviciul Politici Investiționale, secretarul comisiei;
 - Galina Colun – șef, Direcția Generală Finanțe;
 - Mihail Bătrîncea – șef, Serviciul juridic;
 - Olga Muntean – șef, Serviciul financiar;
 - Marcel Apreutesei – specialist principal, Direcția Economie și Politici Investiționale;
 - Alexei Capbătut – consilier raional;
 - Anatolii Neamțev – consilier raional;
 - Iurie Belinchii – consilier raional;
 - Mihail Catraniuc – consilier raional.
4. Se împuternicește Președintele raionului dl D. Țurcanu cu dreptul să semneze Comunicatul informativ privind expunerea bunurilor la privatizare și Contractul de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile.
5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru organizarea și desfășurarea licitației se determină din contul bugetului aprobat pentru Aparatul președintelui raionului pe anul 2023.
6. Direcția Economie și Politici Investiționale va asigura activitățile de organizare privind executarea prevederilor prezentei decizii.
7. Prezenta Decizie se include în Registrul de Stat al Actelor Locale, cu drept de atac la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la comunicare persoanelor interesate, în condițiile Codului administrativ.
8. Vicepreședintele raionului dl V. Portu, Comisia consultativă de specialitate economie, buget și finanțe (președinte dna N. Parutenco) vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului raional



Evgheni Pisov

Serghei Caraman

Lista bunurilor imobile expuse la licitație publică cu strigare

Nr.	Bunul imobil	Nr. cadastral	Suprafața	Amplasarea
Lot unic				
1	Teren	6401106.086	3.5566 ha	r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Unirii, 156
2	Construcție	6401106.086.02	701.5 m ²	
3	Construcție	6401106.086.03	1210.9 m ²	
4	Construcție	6401106.086.04	661.7 m ²	
5	Construcție	6401106.086.05	667.7 m ²	
6	Construcție	6401106.086.06	111.6 m ²	
7	Construcție	6401106.086.07	33.3 m ²	
8	Construcție	6401106.086.08	41.8 m ²	
9	Construcție	6401106.086.09	26.7 m ²	
10	Construcție	6401106.086.10	337.5 m ²	
11	Construcție	6401106.086.11	48.4 m ²	

Secretarul Consiliului Raional



Serghei Caraman