

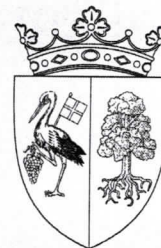


REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2, Tel: +373 235 22058, 22650,

Fax: +373 235 20662,

e-mail: consiliu.orhei@or.md http://www.or.md



proiect

DECIZIA Nr.3/8.2
din 02 aprilie 2021

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului Raional
nr. 10/12 din 10.12.2020 „Cu privire la delimitarea
bunului imobil și aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale”

În temeiul prevederilor art.43 alin.(2) al Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, art.10, art. 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, Consiliul Raional Orhei,

DECIDE:

1. Se modifică Decizia Consiliului Raional nr. 10/12 din 10.12.2020 „Cu privire la delimitarea bunului imobil și aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale”, după cum urmează:
 - 1.1 punctul 1. după sintagma „numărul cadastral 6457115120” se completează cu sintagma „(numărul cadastral anterior 6457115056)”;
 - 1.2 în punctul 4. după textul „construcția cu numărul cadastral 6457115120.02, suprafața - 79 m.p.”, sintagma „modul de folosință - construcție de sănătate și asistență socială” se substituie cu sintagma „modul de folosință - construcție de învățământ și educație”;
 - 1.3 în punctul 4. sintagma „87 m.p.” se substituie cu sintagma „87.5 m.p.” și sintagma „79 m.p.” se substituie cu sintagma „78.7 m.p.”.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei al I.P. ”Agenția Servicii Publice”.
3. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunurilor imobile se determină din contul bugetului aprobat pentru Aparatul președintelui raionului pe anul 2021, pentru serviciile prestate de către Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al I.P. ”Agenția Servicii Publice”.
4. Secția Economie și Atragerea Investițiilor, șef dna E. Boguș, va asigura activitățile de organizare privind executarea prevederilor prezentei decizii.
5. Prezenta Decizie se include în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Vicepreședintele raionului dl V. Perțu, comisia consultativă de specialitate economie, buget și finanțe (președinte dna N. Parutenco) vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

Coordonat:

D. Țurcanu – președintele raionului

Vizat:

V. Perțu – vicepreședintele raionului

S. Caraman – secretarul Consiliului Raional

E. Boguș – șef, Secția Economie și Atragerea Investițiilor

M. Curchi – șef, Serviciul Relații Funciare și Cadastru

M. Bătrîncea – șef, Serviciul juridic

Elaborat: M. Apreutesei

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului Raional nr. 10/12 din 10.12.2020 „Cu privire la delimitarea bunului imobil și aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale”

- 1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului**
Secția Economie și Atragerea Investițiilor. Serviciul Relații Funciare și Cadastru.
Secretarul Consiliului Raional.
- 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite**
Proiectul de decizie este elaborat în corespundere cu art.43 alin.(2) al Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, art.10, art. 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, în scopul asigurării înregistrării dreptului de proprietate și gestionării eficiente a bunurilor imobile proprietate publică a raionului Orhei.
Elaborarea deciziei este necesară pentru a elimina neconcordanțelor dintre datele din Dosarul Tehnic al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public) a raionului Orhei, cu nr. cadastral 6457115120 amplasat în intravilanul s. Pohorniceni, raionul Orhei, elaborat de către Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” și datele din Registrul bunurilor imobile a Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al I.P. ”Agenția Servicii Publice”.
- 3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**
Proiectul de decizie prevede efectuarea următoarelor modificări în Decizia Consiliului Raional nr. 10/12 din 10.12.2020 „Cu privire la delimitarea bunului imobil și aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale”:
 - punctul 1. după sintagma „numărul cadastral 6457115120” se completează cu sintagma „(numărul cadastral anterior 6457115056)”;
 - în punctul 4. după textul „construcția cu numărul cadastral 6457115120.02, suprafața - 79 m.p.”, sintagma „modul de folosință - construcție de sănătate și asistență socială” se substituie cu sintagma „modul de folosință - construcție de învățământ și educație”;
 - în punctul 4. sintagma „87 m.p.” se substituie cu sintagma „87.5 m.p.” și sintagma „79 m.p.” se substituie cu sintagma „78.7 m.p.”.
- 4. Fundamentarea economico financiară**
Proiectul de decizie prevede alocări ale surselor financiare din contul bugetului aprobat pentru Aparatul președintelui raionului pe anul 2021, pentru serviciile prestate de către Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al I.P. ”Agenția Servicii Publice”.
- 5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**
Proiectul decizie se încorporează în sistemul actelor normative și prevede modificarea Deciziei Consiliului Raional nr. 10/12 din 10.12.2020 „Cu privire la delimitarea bunului imobil și aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale”.
- 6. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie**
În baza celor expuse, proiectul deciziei „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului Raional nr. 10/12 din 10.12.2020 „Cu privire la delimitarea bunului imobil și aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale” a fost avizat de președintele raionului, vicepreședintele raionului responsabil de domeniul economic, investiții și construcții, Secretarul Consiliului Raional, Secția Economie și Atragerea Investițiilor, Serviciul Relații Funciare și Cadastru, Serviciul Juridic.
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional www.or.md la directoriul *Transparență decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectelor*.
- 7. Constatările expertizei juridice**
În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către Serviciul Juridic. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.
Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.