



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2, Tel: +373 235 22058, 22650,

Fax: +373 235 20662,

e-mail: consiliu.orhei@or.md <http://www.or.md>



proiect

DECIZIA nr.3/7  
din 02 aprilie 2021

Cu privire la solicitarea schimbului de terenuri

În temeiul art.43 alin.(1) lit.e) și art.76, 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1), art.14 alin. (7) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și dețatizarea proprietății publice, art. 2 lit. c), art.8 alin.4 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale; art.10, 118-126 Codul Administrativ nr.116/2018, art. 1 alin. 3 lit.a), 16, 38 Hotărârea Guvernului nr.1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, Consiliul Raional,

DECIDE:

1. Se solicită Agenției Moldsilva, schimbul de terenuri (mod de folosință fond forestier) nr. cadastral 64406010005 cu suprafața de 7,11ha proprietate publică domeniul public a statutului, din administrarea Agenției (gestiunea Întreprinderii de Stat „Întreprinderea pentru Silvicultură Orhei”) aflat în extravilanul com.Ivancea r-ul Orhei, cu terenurile (mod de folosință fond forestier) aflate în extravilanul com.Ghetlova proprietate publică domeniul public a raionului Orhei: nr. cadastral 6435202182 suprafața 1,7120 ha; nr. cadastral 6435202183 suprafața 2,5516 ha; nr. cadastral 6435107198 suprafața 7,8713 ha; nr. cadastral 6435205354 suprafața 1,2057 ha;
2. Se împuternicește Șef Direcția Generală Educație dna Silvia Mustovici să înainteze prezenta decizie și demersurile necesare administratorului terenului - Agenției Moldsilva în vederea examinării și înaintării propunerii Guvernului privind efectuarea schimbului de terenuri;
3. Prezenta Decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, cu drept de atac în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la comunicare persoanelor vizate în condițiile Codului administrativ;
4. Vicepreședintele raionului dna Irina Bogaciuc, comisia consultativă de specialitate economie, buget și finanțe (președinte dna Nelli Parutenco), vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

Coordonat: D.Țurcanu – președintele raionului  
I.Bogaciuc – vicepreședintele raionului  
V.Perțu – vicepreședintele raionului

Vizat: S.Caraman-secretarul Consiliului Raional  
S.Mustovici – șef Direcția Generală Educație

Contrasemnat: M.Bătrîncea – șef, Serviciul Juridic

Elaborat M.Bătrîncea

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul de decizie „Cu privire solicitarea schimbului de terenuri”**

**1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Șef serviciu juridic Mihail Bătrîncea

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite**

temeiul art.43 alin.(1) lit.e) și art.76, 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1), art.14 alin. (7) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 2 lit. c), art.8 alin.4 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale; art.10, 118-126 Codul Administrativ nr.116/2018, art. 1 alin. 3 lit.a), 16, 38 Hotărîrea Guvernului nr.1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, avînd necesitatea de a dispune și de administra eficient Tabăra de odihnă “Miorița” prin efectuarea construcțiilor capitale și de a ne garanta dreptul de proprietate asupra investițiilor, se impune acțiuni de a înregistra terenul pe care este amplasată Tabăra cu Suprafața de 7.11 ha ca proprietate publică a raionului, prin efectuarea schimbului de terenuri.

**3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Proiectul deciziei prevede înaintarea solicitării Agenției Moldsilva autorității administrative centrale, schimbul de terenuri (mod de folosință fond forestier) nr. cadastral 64406010005 cu suprafața de 7,11ha proprietate publică domeniul public a statutului, administrarea Agenției (gestiunea Întreprinderii de Stat „Întreprinderea pentru Silvicultură Orhei” aflat în extravilanul com.Ivanca r-ul Orhei, cu terenurile proprietate publică domeniul public a raionului Orhei:

- nr. cadastral 6435202182 suprafața 1,7120 ha (mod de folosință fond forestier);
- nr. cadastral6435202183 suprafața 2,5516 ha (mod de folosință fond forestier);
- nr. cadastral 6435107198 suprafața 7,8713 ha (mod de folosință fond forestier);
- nr. cadastral 6435205354 suprafața 1,2057 ha (mod de folosință fond forestier);

**4. Fundamentarea economico financiară**

Implementarea proiectului de decizie ” **Cu privire solicitarea schimbului de terenuri**” nu va necesita cheltuieli suplimentare

**5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.**

Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative și nu presupune modificarea altor acte administrative.

**6. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie**

În baza celor expuse, proiectul deciziei „**Cu privire la solicitarea schimbului de terenuri**” a fost avizat de președintele raionului, vicepreședinte al raionului (responsabil de domeniile buget și finanțe), vicepreședinte al raionului (responsabil de domeniile construcții și infrastructură ), Secretarul Consiliului Raional, Serviciul juridic.

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional [www.or.md](http://www.or.md) la directoriul *Transparență decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectului*.

**7. Consultarea expertizei juridice**

În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către Serviciul juridic. Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.

Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.

Șef serviciul juridic

Mihail Bătrîncea