



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2, Tel: +373 235 22058, 22650,

Fax: +373 235 20662,

e-mail: consiliu.orhei@or.md http://www.or.md



proiect

DECIZIA nr.2/10
din 05 aprilie 2024

Cu privire la patrimoniu

În temeiul art.43 alin.(1), lit. c) și d), art.74 ale Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.9, alin. (1), alin. (2), lit. h), art.12 lit. g) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, art.4, alin.(2), lit. g¹), art.5, alin (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art.32, lit. g) din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, art.27-30, art.41 – 49 din Legea nr.100/2017 privind actele normative, art.1234 –1241 din Codului Civil nr.1107 – XV din 06 iunie 2002, art. 141, alin (1), lit.b), d), e), f), alin (2), art.146, alin (2), alin (5), art.147, alin (4) din Codul Educației nr. 152 din 17.07.2014, Deciziei Consiliului municipal Orhei nr.16.17 din 11.12.2023, Consiliul Raional Orhei,

DECIDE:

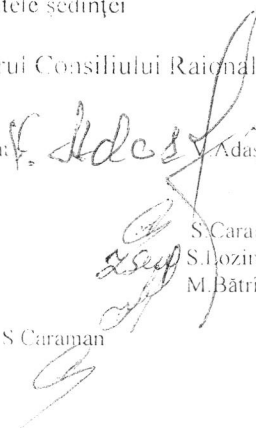
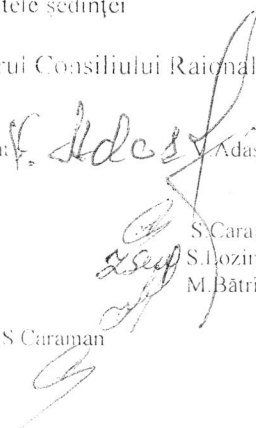
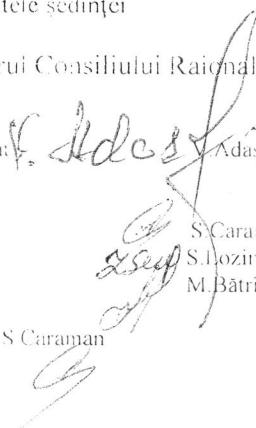
1. Se acceptă transmiterea de către Consiliul municipal Orhei în folosință gratuită prin încheierea contractului de comodat pe o perioadă de 35 luni a bunurilor imobile/materiale, conform anexei nr.1.
2. Se transmit în comodat:
 - 2.1. Direcției Generale Educație bunurile imobile conform anexei nr. 2;
 - 2.2. Secției Cultură bunurile imobile conform anexei nr. 3;
 - 2.3. Instituțiilor de învățământ general din mun. Orhei bunurile imobile/materiale conform anexelor nr. 4, 5, 6, 7, 8, 9.
3. Se aprobă contractul de comodat conform anexei nr. 10.
5. Serviciul juridic, șef dl M. Bătrîncea și Direcția Generală Educație, șef interimar dna S. Lozinscaia vor asigura activitățile de organizare privind executarea prevederilor prezentei decizii.
6. Se abrogă deciziile Consiliului raional nr.3/9.1 din 07 aprilie 2023 "Cu privire la patrimoniu", nr.3/9.1 din 07 aprilie 2023 "Cu privire la patrimoniu", nr.8/9.2 din 09 august 2023 "Cu privire la modificarea deciziei", nr.12/4.2 din 01 noiembrie 2023 "Cu privire la modificarea deciziei"
7. Prezenta Decizie se include în Registrul de Stat al Actelor Locale.
8. Vicepreședintele raionului dna N.Railean, comisia consultativă de specialitate economic, buget și finanțe (președinte dl..Albu) vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

Coordonator:  Adășan – președintele raionului

Vizat:  S.Caraman-secretarul Consiliului Raional
 S.Loiznscaia – șef interimar, Direcția Generală Educație
 M.Bătrîncea – șef. Serviciul Juridic

Elaborat: S Caraman

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie „Cu privire la proprietate”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Secretarul Consiliului raional

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul prevederilor art.43 alin.(1), lit. c) și d), art.74 ale Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.9, alin. (1), alin. (2), lit. h), art.12 lit. g) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și dețatizarea proprietății publice, art.4, alin.(2), lit. g¹), art.5, alin (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art.32, lit. g) din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, art.27-30, art.41 – 49 din Legea nr.100/2017 privind actele normative, art.1234 –1241 din Codului Civil nr.1107 – XV din 06 iunie 2002, art. 141, alin (1), lit.b), d), e), f), alin (2), art.146, alin (2), alin (5), art.147, alin (4) din Codul Educației nr. 152 din 17.07.2014, Deciziei Consiliului municipal Orhei nr. 6.17 din 11.12.2023.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie prevede acceptul de a primi de la Consiliul municipal Orhei bunurile imobile/materiale în care sunt amplasate instituțiile de învățământ general, în folosință gratuită prin încheierea contractului de comodat pe o perioadă de 35 luni și transmiterea ulterioară a acestora în comodat Direcției Generale Educație, Secției Cultură și instituțiilor de învățământ general din mun. Orhei.

4. Fundamentarea economico financiară

Implementarea proiectului de decizie ”Cu privire la proprietate” nu necesită alocări ale surselor financiare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.

Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative și presupune abrogarea deciziilor Consiliului raional nr.3/9.1 din 07 aprilie 2023 ”Cu privire la patrimoniul”, nr.3/9.1 din 07 aprilie 2023 ”Cu privire la patrimoniul”, nr.8/9.2 din 09 august 2023 ”Cu privire la modificarea deciziei”, nr.12/4.2 din 01 noiembrie 2023 ”Cu privire la modificarea deciziei”

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie

În baza celor expuse, proiectul deciziei „Cu privire la la proprietate” a fost avizat de președintele raionului,, Secretarul Consiliului Raional, Direcția Generală Educație, Serviciul juridic.

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional www.or.md la directoriul *Transparență decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectului*.

7. Consultarea expertizei juridice

În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către Serviciul juridic. Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.

Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.

Secretarul Consiliului raional



Serghei Caraman

Lista bunurilor imobile din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei conform datelor din Registrul Bunurilor Imobile

Nr. d/o	Denumirea bunurilor conform RBI	Codul cadastral	Adresa	Suprafața conform RBI	Suma, lei conform datelor din evidența contabilă	
1	Construcție	6401106125.01	Școala de sport mun. Orhei I.Iakir 25/B	249,7 m.p	1632 806,00	
2	Teren aferent	6401106.125		0,079 ha	101 662,00	
3	Construcție	6401402332.01	Liceul Teoretic "AlecuRusso" mun. Orhei, V. Lupu 13	1374,4 m.p	10 822 234,95	
4	Construcție	6401402332.02		714,04 m.p	578 411,00	
5	Construcție	6401402332.03		1353 m.p	9 430 803,68	
6	Teren	6401402332		1,0893 ha	984 001,00	
7	Construcție	6401310123.01	Liceul Teoretic "Ion Luca Caragiale" mun. Orhei, V.Lupu 60/1	515,9 m.p	7026416,64	
8	Construcție	6401310123.02		385,6 m.p	5251766,34	
9	Construcție	6401310123.03		589,4 m.p	8027466,50	
10	Construcție	6401310123.04		988 m.p	13456289,25-	
11	Construcție	6401310123.05		27 m.p	-	
12	Teren	6401310123		1,0462 ha	935 221,00	
13	Construcție	6401403.366.01	Liceul Teoretic "Mihail Lomonosov" mun. Orhei, V. Mahu 148	1027,7 m.p	3 470 766,60	
14	Construcție	6401403.366.02		395 m.p	155 501,00	
15	Construcție	6401403.366.03		611,6 m.p	1248578,72	
16	Construcție	6401403.366.04		324,7 m.p	133 143,00	
17	Construcție	6401403.366.12		25,7 m.p.	662 755,22	
18	Construcție	6401403.366.05		70,7 m.p	21 881,00	
19	Construcție	6401403.366.06		109,2 m.p	33 135,00	
20	Teren	6401403.366		0,5867 ha	641 548,00	
21	Construcție	6401406.056.01		Gimnaziul Grigore Vieru mun. Orhei, 31 August 108	2397,1 m.p	7980060,09
22	Construcție	6401406.056.02			201,5 m.p	2 299 420,00
23	Construcție	6401406.056.06	234,3 m.p		864494,00	
24	Construcție	6401406.056.07	23,9 m.p		61 000,00	
25	Teren	6401406056		2,3710 ha	5573715,24	
26	Construcție	6401105.043.01	Gimnaziul Ion și Doina Aldea Teodorovici mun. Orhei,Stejarilor 3	1114,1 m.p	5 595 094,11	
27	Construcție	6401105.043.03		23,4 m.p	200 742,00	
28	Teren	6401105043		0,9194 ha	830 525,00	
29	Construcție	6401303029.02	Liceul Teoretic "Onisifor Ghibu" mun. Orhei, V. Lupu 149	1594,7 m.p	12 793 260,27	
30	Construcție	6401303029.04		927,4 m.p	7 943 000,00	
31	Construcție	6401303029.03		149,9 m.p	353333,33	
32	Teren	6401303.029		1,7314 ha	1 777 601,00	
33	Construcție	6401402202.01	Centrul Tinerilor Tehnicieni mun. Orhei, V. Mahu 91	664,3 m.p	59500,00	
34	Construcție	6401402202.04		11,4	17695,00	
35	Construcție	6401302107.02	Construcții de învățămînt și educație mun. Orhei, V. Lupu 135	230,6 m.p	1 007 975,00	
36	Construcție	6401302107.03		72,8 m.p	1 431 119,96	
37	Construcție	6401302107.05		38,7 m.p	50 000,00	
38	Construcție	6401302107.06		11,00 m.p	210 846,75	
Total:					113 663 758,65	

Lista bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei conform datelor din evidența contabilă

Nr. d/o	Denumirea bunurilor	Codul cadastral	Adresa	Cantitatea	Suma, lei
1	Încăperi din construcție conform planului schematic anexat la anexa 1A	6401104.149.02	Construcție de învățământ și educație, mun.Orhei,	89m.p.	-
2	Gard din plasă de metal 30m.		Școala de sport, mun.Orhei, I.Iakir25/B	1buc.	5000,00
3	Teren sportiv		Liceul Teoretic Alecu Russo, mun.Orhei, V.Lupu13	1buc.	426728,40
4	Teren amenajat			1buc.	2640032,27
5	Gard			1buc.	63131,00
6	Gard din fier 200m		Liceul Teoretic Ion Luca Caragiale, mun.Orhei, V.Lupu 60/1	1buc.	100000,00
7	Gard din plinte 15buc.			1buc.	15000,00
8	Poartă din fier			1buc.	5000,00
9	Teren amenajat			1buc.	2585458,58
10	Gard		Liceul Teoretic Mihail Lomonosov, mun.Orhei, V.Mahu148	1buc.	25655,00
11	Teren sportiv			1buc.	437183,33
12	Modul cazan proterm			6buc.	475999,98
13	Bloc-aprindere			1buc.	7237,00
14	Corector CMKO2PH6			1buc.	23543,00
15	Contor de gaz CGRO1640			1buc.	20637,00
16	Contor energie termică SHORDYB			1buc.	7500,00
17	ContorMZM-310(str.VasileMahu148)			2buc.	7040,72
18	Contor energie electrică			1buc.	18105,00
19	Tumbă (CT str. Vasile Mahu 148 - 1 buc.)			1buc.	775,00
20	Capacitate p/u păcură-10m3/2buc.		Gimnaziul Grigore Vieru, mun.Orhei, 31August 108	2buc.	11455,00
21	Contor și corector 2 buc.			2buc.	45621,00
22	Gard de fier			1buc.	1040977,00
23	Poartă			1buc.	10200,00
24	Rețea-țeavă D100/80m.			80m.	28836,00
25	Teren amenajat			1buc.	249978,00
26	Teren Sportiv			1buc.	785846,49
27	Teren amenajat			1buc.	4156662,71
28	Teren Sportiv			1buc.	142000,00
29	Teren Sportiv			1buc.	71000,00
30	Teren Sportiv		1buc.	29000,00	

31	Gard 50m. str.Constantin Negruzzi			1buc.	20000,00
32	Gard 85m. str.V.Lupu149			1buc.	68000,00
33	Arzător DAVA100			1buc.	121056,00
34	Canal de gaze			1buc.	4800,00
35	Cazan KBFM 1,1-9,5(cazanKVA)			1buc.	125000,00
36	Coș de fum(conductă de evacuare a fumului)			1buc.	19666,67
37	Dulap electric			1buc.	1750,00
38	Panou electric (panou de comandă)			1buc.	2520,00
39	Pompă KM45*30 (Pompă K-30-800 2buc.)			1buc.	29290,00
40	Pompă KP30*16T (2buc.)			1buc.	2907,00
41	Punct dulap reglare presiune de gaz			1buc.	98213,33
42	Rezervor 5m ³			1buc.	8100,00
43	Stingător OP			2buc.	550,00
44	Cap FM			1buc.	52,00
45	Furtun incendiu			1buc.	540,00
46	Corector de volum de gaze Nano ELCOR(Elgas)0,8-5,2bar/75mm			1buc.	24375,00
47	Cap conexiune (str.V.Lupu 149 - 1 buc.)			1buc.	120,00
48	Cap mîinică (str. V.Lupu 149 - 1 buc.)			1buc.	120,00
49	Gard		Gimnaziul Ion si Doina Aldea Teodorovici, mun.Orhei, Stejarilor 3	1buc.	13260,00
50	Poartă			1buc.	14000,00
51	Cazan DU-505			1buc.	13630,00
52	Contor/gaz		Centrul Tinerilor Tehnicieni, mun.Orhei, V.Mahu 91	1buc.	830,00
53	Coș defum			1buc.	509,00
54	Vas/expansiune			1buc.	642,00
TOTAL					14005533,48

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile transmise în comodat Direcției Generale Educație

Scoala de sport, mun.Orhei, I.Iakir25/B

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Construcție	6401106125.01	Construcție	249,7	1632806,00
2	Teren aferent	6401106125	Teren	0,079	101662,00
3	Gard din plasă de metal 30m.			1buc.	5000,00
TOTAL					1739468,00

Centrul Tinerilor Tehnicienii

1	Construcție	6401402202.01	mun. Orhei, V. Mahu 91	664,3	59500,00
2	Construcție	6401402202.04		11,4	17695,00
3	Cazan DU-505			1buc.	13630,00
4	Contor/gaz			1buc.	830,00
5	Coș defum			1buc.	509,00
6	Vas/expansiune			1buc.	642,00
TOTAL					92 806,00

V.Lupu 135

1	Construcție	6401302107.02	Construcție de învățământ și educație, mun. Orhei, V.Lupu 135	230,6	1007975,00
2	Construcție	6401302107.03		72,8	1431119,96
3	Construcție	6401302107.05		38,7	50000,00
4	Construcție	6401302107.06		11	210846,75
TOTAL					2 699 941,71

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile transmise în comodat Secției Cultură
C.Negruzzi 119

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Încăperi din construcție conform planului schematic anexat la anexa 1A	6401104.149.01	Construcție de învățământ și educație, mun.Orhei, C.Negruzzi119	89m.p.	-

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile/materiale transmise în comodat Liceului Teoretic Alecu Russo
Liceul Teoretic Alecu Russo

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Construcție	6401402332.01	Liceul Teoretic Alecu Russo,	1374,4	10822234,95
2	Construcție	6401402332.02		714,04	578411,00
3	Construcție	6401402332.03		1353	9430803,68
4	Teren	6401402332		1,0893	984001,00
5	Teren sportiv			1buc.	426728,40
6	Teren amenajat			1buc.	2640032,27
7	Gard			1buc.	63131,00
TOTAL					24 945 342,30

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile/materiale transmise în comodat
Liceului Teoretic Ion Luca Caragiale

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Construcție	6401310123.01	Liceul Teoretic Ion Luca Caragiale, mun. Orhei, V.Lupu 60/1	515,9	7026416,64
2	Construcție	6401310123.02		385,6	5251766,34
3	Construcție	6401310123.03		589,4	8027466,5
4	Construcție	6401310123.04		988	13456289,25
5	Construcție	6401310123.05		27	-
6	Teren	6401310123		10462	935221
7	Gard din fier 200m			1buc.	100000
8	Gard din plinte 15buc.			1buc.	15000
9	Poartă din fier			1buc.	5000
11	Teren amenajat			1buc.	2585458,58
TOTAL					37 402 618,31

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile/materiale transmise în comodat
Liceului Teoretic Mihail Lomonosov

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Construcție	6401403.366.01	Liceul Teoretic Mihail Lomonosov, mun. Orhei, V. Mahu 148	1027,7	3470766,60
2	Construcție	6401403.366.02		395	155501,00
3	Construcție	6401403.366.03		611,6	1248578,72
4	Construcție	6401403.366.04		324,7	133143,00
5	Construcție	6401403.366.12		25,7	662755,22
6	Construcție	6401403.366.05		70,7	21881,00
7	Construcție	6401403.366.06		109,2	33135,00
8	Teren	6401403.366		0,5867	641548,00
9	Gard			1buc.	25655,00
10	Teren sportiv			1buc.	437183,33
11	Modul cazan proterm			6buc.	475999,98
12	Bloc-aprindere			1buc.	7237,00
13	Corector CMKO2PH6			1buc.	23543,00
14	Contor de gaz CGRO1640			1buc.	20637,00
15	Contor energie termică SHORDYB			1buc.	7500,00
16	Contor MZM-			2buc.	7040,72
17	Contor energie electrică			1buc.	18105,00
18	Tumbă (CT str. Vasile Mahu 148 - 1 buc.)			1buc.	775,00
TOTAL					7 390 984,57

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile/materiale transmise în comodat
Gimnaziului Grigore Vieru

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Construcție	6401406.056.01	Gimnaziul Grigore Vieru, mun. Orhei, 31 August 108	2397,1	7980060,09
2	Construcție	6401406.056.02		201,5	2299420,00
3	Construcție	6401406.056.06		234,3	864494,00
4	Construcție	6401406.056.07		23,9	61000,00
5	Teren	6401406.056		2,371	5573715,24
6	Capacitate p/u păcură-10m3/2buc.			2buc.	11455,00
7	Contor și corector 2 buc.			2buc.	45621,00
8	Gard de fier			1buc.	1040977,00
9	Poartă			1buc.	10200,00
10	Rețea-țevă D100/80m.			80m.	28836,00
11	Teren amenajat			1buc.	249978,00
12	Teren Sportiv			1buc.	785846,49
TOTAL					18 951 602,82

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile/ materiale transmise în comodat
Gimnaziului Ion si Doina Aldea Teodorovici

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Construcție		Gimnaziul Ion si Doina Aldea Teodorovici, mun. Orhei, Stejarilor 3	1114,1	5595094,11
2	Construcție			23,4	200742,00
3	Teren	6401105.043		0,9194	830525,00
4	Gard			1buc.	13260,00
5	Poartă			1buc.	14000,00
TOTAL					6 653 621,11

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Lista
bunurilor imobile/materiale transmise în comodat
Liceului Teoretic Onisifor Ghibu

Nr. d/o	Denumirea bunului imobil	Nr. cadastral	Adresa	Suprafața	Valoarea contabilă
1	Construcție	6401303029.02	Liceul Teoretic Onisifor Ghibu, mun. Orhei, V.Lupu 149	1594,7	12793260,27
2	Construcție	6401303029.04		927,4	7943000,00
3	Construcție	6401303029.03		149,9	353333,33
4	Teren	6401303029		1,7314	1777601,00
5	Teren amenajat			1buc.	4156662,71
6	Teren Sportiv			1buc.	142000,00
7	Teren Sportiv			1buc.	71000,00
8	Teren Sportiv			1buc.	29000,00
9	Gard 50m. str.Constantin Negruzzi			1buc.	20000,00
10	Gard 85m. str.V.Lupu149			1buc.	68000,00
11	Arzător DAVA100			1buc.	121056,00
12	Canal de gaze			1buc.	4800,00
13	Cazan KBFM 1,1-9,5 (cazanKVA)			1buc.	125000,00
14	fumului)			1buc.	19666,67
15	Dulap electric			1buc.	1750,00
16	Panou electric (panou de comandă)			1buc.	2520,00
17	2buc.)			1buc.	29290,00
18	Pompă KP30*16T (2buc.)			1buc.	2907,00
19	Punct dulap reglare presiune de gaz			1buc.	98213,33
20	Rezervor 5m ³			1buc.	8100,00
21	Stingător OP			2buc.	550,00
22	Cap FM			1buc.	52,00
23	Furtun incendiu			1buc.	540,00
24	ELCOR(Elgas)0,8-5,2bar/75mm			1buc.	24375,00
25	Cap conexiune (str.V.Lupu 149 - 1 buc.)			1buc.	120,00
26	Cap mîinică (str. V.Lupu 149 - 1 buc.)			1buc.	120,00
TOTAL					27 792 917,31
TOTAL GENERAL					127 669 302,13

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

CONTRACT DE COMODAT

„ ” 2024

mun. Orhei

CAPITOL 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Consiliul raional Orhei, în persoana președintelui raionului Orhei dl Vasile Adașan, care activează în baza Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, denumit în continuare „**Comodant**”

și
_____ , în persoana _____ , care activează în baza _____ , denumită în continuare „**Comodatar**”, în temeiul Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015; Deciziei consiliului municipal Orhei nr. 16.17 din 11.12.2023 cu privire la transmiterea în folosință a bunurilor imobile, **Deciziei Consiliului raional Orhei nr.2/10 din 05.04.2024**, în scopul asigurării bunei funcționări a instituțiilor de învățământ general din mun. Orhei, au încheiat prezentul Contract de Comodat (în continuare - Contract) cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOL 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului Contract reprezintă transmiterea de către **COMODANT** în folosință și posesie temporară **COMODATARULUI**, cu titlu gratuit a bunurilor imobile conform Anexei nr. 2,3,4,5,6,7,8,9 la Decizia Consiliului Raional Orhei nr.2/10 din 05 aprilie 2024 după cum urmează:

Denumirea Instituției					
Nr. d/o	Denumirea bunului	Codul cadastral	Adresa	Suprafața m2	Voloarea lei
Total:					

- 2.2. Bunurile imobile date în comodat vor fi utilizate în calitate de instituție de învățământ.
- 2.3. Bunurile aparțin Consiliului municipal Orhei cu titlu de proprietate.
- 2.4. Predarea bunurilor va fi efectuată de către **COMODANT** în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, în baza Actului de predare-primire (Anexa nr. 1 la prezentul contract).

CAPITOL 3. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1. Termenul contractului de comodat este pînă la data de 11.11.2026
- 3.2. Termenul comodatului poate fi prelungit prin semnarea acordurilor adiționale la contract, cu acordul proprietarului - Consiliului municipal Orhei.
- 3.3. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării.

CAPITOL 4. PLATA UTILITĂȚILOR

- 4.1. Plata pentru energia electrică, aprovizionare cu apă, încălzire și alte utilități, va fi efectuată lunar de către **COMODATAR** în mod independent conform facturilor prezentate de furnizori în baza datelor de contor.
- 4.2. Plata utilităților vor fi efectuate de către **COMODATAR** începînd cu data semnării actului de predare - primire a imobilelor date în comodat.

CAPITOLUL 5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

COMODANTUL se obligă:

- 5.1. În termen de 10 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract, să pună la dispoziția **COMODATARULUI** bunurile imobile date în comodat, conform Actului de predare-primire, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 5.2. Să asigure și să garanteze **COMODATARULUI** folosința netulburată, exclusivă și personală a bunurilor pe toată perioada comodatului, cât și protecția **COMODATARULUI** împotriva oricăror cereri sau acțiuni legale ale terților cu privire la bunurile date, survenite din raporturile de drept ale acestuia cu terții sau din acțiunile/inacțiunile **COMODANTULUI** care contravin prevederilor prezentului contract.
- 5.3. Să predea bunurile în stare bună de folosință, în corespundere cu normele de securitate tehnică, sanitară și ecologice, precum și cu cerințele de securitate antiincendiară.

5.4. Să nu se implice în activitatea **COMODATARULUI**.

5.5. Să solicite acordul scris al proprietarului, în cazul în care **COMODATARUL** are necesitatea să facă amenajări esențiale interioare în spațiile date în comodat, pentru modificările constructive necesare pentru utilizarea lor conform destinației indicate la p. 2.2 în condițiile legii.

COMODANTUL este în drept:

5.6 Să verifice cum și în ce scopuri sunt exploatate bunurile date în comodat. În realizarea acestui drept, **COMODANTUL** poate vizita obiectele în orele de lucru, iar în cazul depistării unor încălcări de exploatare a bunurilor, este în drept să ceară de la **COMODATAR** înlăturarea imediată a acestora.

CAPITOLUL 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

COMODATARUL se obligă:

6.1. Să utilizeze bunurile imobile primite în comodat conform destinației indicate la pct. 2.2. al prezentului Contract, precum și să-l mențină într-o stare bună pe toată perioada Contractului.

6.2. Să efectueze plățile pentru utilități la timp și în cuantumul prevăzut la capitolul 4 al prezentului Contract.

6.3. Să întrețină încăperile în condiții bune și în stare sanitară corespunzătoare, precum și în conformitate cu regulile securității și a tehnicii securității.

6.4. Să respecte cerințele securității antiincendiară în conformitate cu legislația în vigoare.

6.5. Să permită accesul reprezentanților **COMODANTULUI** în încăperi pentru efectuarea controlului privind exploatarea lor tehnică și gospodărească în condițiile stabilite de pct. 5.6 al prezentului contract.

6.6. Să acopere cheltuielile curente legate de folosirea și menținerea încăperilor în stare bună de funcționare.

6.7. Să efectueze din contul său reparația curentă a bunurilor cu transmiterea costurilor conform apartenenței de bilanț.

6.8. Să nu dea în subcomodat sau locațiune bunurile, să nu transfere sau cesioneze în parte sau în totalitate nici un drept născut din prezentul contract fără consimțământul scris prealabil al **COMODANTULUI**.

6.9. Să nu echipeze, utilizeze, să nu efectueze orice modificare, îmbunătățire a bunurilor și a sistemelor de utilități care impune modificarea proiectelor în baza cărora acestea au fost instalate sau afectează structura de rezistență a bunurilor, fără consimțământul în scris al **COMODANTULUI**.

6.10. Să restituie bunurile **COMODATARULUI** după încetarea contractului în termen de ____ zile lucrătoare, în stare bună, luând în considerare uzura normală, în baza actului de predare – primire .

6.11 Să încheie în termen de 30 zile calendaristice din data transmiterii bunurilor contracte directe cu furnizorii de servicii comunale și să efectueze plățile pentru serviciile prestate din numele propriu.

COMODATARUL este în drept:

6.11 Să amplaseze fără consimțământul **COMODANTULUI** panouri cu denumirea **COMODATARULUI**, orare de lucru, logotipuri, drapele, alte semne în conformitate cu legislația în vigoare.

CAPITOLUL 7. MODIFICAREA ȘI REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

7.1 Modificarea prevederilor prezentului Contract, se efectuează cu consimțământul în scris al ambelor Părți, perfectate sub formă de acorduri adiționale care vor constitui parte integrantă a prezentului Contract.

7.2 **COMODANTUL** poate declara rezoluțiunea anticipată a comodatului:

7.2.1 cu o precavizare de 2 (două) luni dacă în virtutea unor circumstanțe neprevăzute, comodantul însuși are nevoie de bun;

7.2.2 fără precavizare în cazul în care comodatarul:

a) folosește bunul neconform destinației stabilite în contract, dă bunul, fără acordul comodantului, în folosință unui terț sau supune bunul unui pericol mare, ca urmare a nemanifestării prudenței cuvenite;

b) comodatarul și-a încetat activitatea.

CAPITOLUL 8. RESTITUIREA BUNURILOR

8.1 La încetarea prezentului Contract din oricare motive, **COMODATARUL** se obligă ca în termen de ____ zile lucrătoare, să elibereze și să predea bunurile, în baza unui act de predare-primire, în stare tehnică satisfăcătoare, luând în considerare uzura normală.

8.2 La expirarea termenului sau la rezoluțiunea contractului, **COMODATARUL** are dreptul să separe îmbunătățirile, efectuate cu permisiunea **COMODANTULUI**, care pot fi separate fără a se deteriora bunul. În cazul în care **COMODANTUL** refuză separarea, el este obligat să compenseze îmbunătățirile efectuate de **COMODATAR**, în mărimea determinată în baza unei evaluări efectuate de către Camera de Comerț și Industrie a R.M

8.3 **COMODATARUL** are dreptul să separe îmbunătățirile efectuate fără permisiunea **COMODANTULUI** dacă pot fi separate fără a se deteriora bunul și dacă **COMODANTUL** refuză să compenseze valoarea lor. În cazul în care îmbunătățirile efectuate fără permisiunea **COMODANTULUI** nu pot fi separate fără a se deteriora bunul, ele devin proprietate a **COMODANTULUI**.

8.4 La cererea **COMODANTULUI** construcțiile neautorizate de el urmează a fi demolate de către **COMODATAR** sau pe contul lui.

CAPITOLUL 9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

9.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a obligațiilor ce le revin în corespundere cu prezentul Contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova.

9.2 Partea care nu execută sau execută necorespunzător obligațiile asumate în baza prezentului Contract, este ținută să despăgubească cealaltă parte pentru orice acțiuni, proceduri, pretenții, solicitări, pierderi, costuri, cheltuieli sau prejudicii în conformitate cu legislația în vigoare a RM.

CAPITOLUL 10. NEEEXECUTARE FORȚATĂ

10.1 În caz de imposibilitate de executare a obligațiilor contractuale din cauza unor circumstanțe ce nu depind de voința lor, toate responsabilitățile Părților vor fi suspendate pe perioada menținerii acestora. Atât începutul, precum și sfârșitul cazului forțuit vor fi notificate de către partea afectată celeilalte Părți în termen de maxim 5 zile de la apariția/sfârșitul evenimentului și va fi confirmată de organele competente în termen de 15 zile de la apariția/sfârșitul evenimentului.

CAPITOLUL 11. LITIGII

11.1 Contractul este supus legislației Republicii Moldova.

11.2 Toate litigiile care decurg din sau sunt în legătură cu interpretarea sau executarea prezentului Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă între Părți. În cazul imposibilității ajungerii la un consens, acestea vor fi înaintate instanțelor judecătorești competente ale Republicii Moldova

CAPITOLUL 12. CONFIDENȚIALITATEA

12.1. *Informații Confidențiale* vor însemna orice informații sau documente transmise în forma scrisă, orală, electronică sau în orice altă formă, și care formează obiectul obligației de păstrare a confidențialității. Prin « Informații Confidențiale » părțile înțeleg: idei, concepte, planuri de afaceri, invenții, descoperiri, formule, procese, proiecte, specificații, desene, schițe, prototipuri, mostre, îmbunătățiri, dezvoltări, aplicații, mecanisme de siguranță, dosare, rețea, software, baze de date, tehnologie și producție și date de marketing, specificații de produs, acoperire teritorială, date despre clienți sau furnizori, orice alte informații tehnice, financiare sau comerciale, mărci înregistrate, nume comerciale, secrete comerciale și know how, fie ca sunt sau pot fi brevete, înregistrate sau protejate public în alt fel, și în plus orice informații comerciale, financiare, tehnice sau strategice, respectiv cotații, contracte, corespondența de afaceri.

12.2. Părțile înțeleg că existența și conținutul prezentului contract sunt și trebuie să rămână confidențiale. În consecință, părțile se obligă să nu divulge vreunul din aceste elemente unei terțe părți, cu excepția autorităților publice îndreptățite conform legii să le solicite.

12.3. Părțile vor avea următoarele obligații de confidențialitate ce vor exista, atât pe durata prezentului contract, cât și după încetarea acestuia, pe termen nelimitat:

- nu vor folosi în interes personal sau în interesul unor terțe părți informațiile obținute în calitate de parte a prezentului contract;
- nu vor discuta informații de natură confidențială cu terțe persoane, fără aprobarea scrisă a celeilalte părți;
- nu vor permite folosirea de terțe părți a tuturor informațiilor aparținând celeilalte părți.

12.4. Toată informația pusă la dispoziție de una din părți va fi considerată confidențială și nu va putea face obiectul divulgării, copierii sau utilizării de către cealaltă parte și/sau terți, fără avizul scris al părții care a dezvăluit informația.

12.5. Părțile vor fi responsabile de orice prejudicii cauzate din culpa sau neglijența sa sau a personalului său în legătură cu divulgarea, utilizarea improprie și neautorizată a informației în posesia căreia a intrat

CAPITOLUL 13. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR (EVENIMENTUL DE FORȚĂ MAJORĂ)

7.1 Părțile se eliberează de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor contractuale, în cazul în care această neexecutare a avut loc ca urmare a unui impediment justificator (eveniment de forță majoră).

7.2 Impedimentul justificator (evenimentul de forță majoră) reprezintă un eveniment, o împrejurare cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, nu se datorează greșelii sau vinei acestora și nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

7.3 Sunt considerate impedimente justificatoare (evenimente de forță majoră), evenimente, circumstanțe neprevăzute cauzate de astfel de fenomene cum ar fi: calamități naturale, pandemii sau circumstanțe sociale cum

ar fi revoluție, stare de război, blocade, acte de terorism, proteste, interdicții de import etc. Și alte fenomene excepționale, care au dus la imposibilitatea de îndeplinire a obligațiilor.

7.4 În cazul survenirii impedimentului justificator (eveniment de forță majoră), partea ce invocă impedimentul justificator este obligată, în decurs de până la 3 zile calendaristice de la apariția evenimentului invocat, să notifice în scris cealaltă parte despre apariția impedimentului și efectele lui asupra capacității de a executa obligațiile contractuale. Dacă notificarea nu ajunge la adresant în termen de până la 3 (trei) zile lucrătoare din momentul în care partea ce invocă impedimentul justificator a aflat sau ar fi trebuit să afle despre evenimentul respectiv, această parte va răspunde pentru prejudiciile rezultate din neprimirea respectivei notificări, cauzate celeilalte părți. În cazul apariției impedimentului justificator, justificarea produce efecte doar pe durata existenței impedimentului.

CAPITOLUL 14. CLAUZE FINALE

13.1 Prezentul Contract și anexele sale sunt indivizibile și reprezintă un acord unic al Părților.

13.2. Toate notificările, scrisorile, petițiile și alte comunicații întocmite în legătură cu prezentul Contract urmează a fi efectuate în scris, în limba română. Toate notificările, scrisorile, petițiile și alte comunicații întocmite în legătură cu prezentul Contract urmează a fi transmise Părții căreia se adresează prin scrisoare recomandată, telex sau fax, sau în caz de modificare a adresei ori numărului de fax la noua adresă sau număr de fax notificate celeilalte Părți.

13.3 În cazul în care anumite prevederi ale prezentului Contract devin nevalide sau ilegale în tot sau în parte, celelalte prevederi rămân în vigoare, iar Părțile sunt de acord să accepte o prevedere legală care este cea mai aproape de scopul Contractului și are un efect juridic și economic similar.

13.4 În cazurile cu privire la comodat și responsabilități neprevăzute direct de prevederile prezentului contract, Părțile se conduc de prevederile legislației civile în vigoare a Republicii Moldova.

13.5 Prezentul contract este încheiat în 2 exemplare originale, în limba română, având aceeași forță juridică și intra în vigoare din data semnării.

COMODANT

COMODATAR

Anexa № 1
la Contractul de comodat din "___" ____ 2023

Act
de predare-primire din ____ . ____ .2023

Consiliul raional Orhei, în persoana președintelui raionului Orhei dl Dinu Turcanu, care activează în baza Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, denumit în continuare „Comodant”

și
_____, în persoana _____, care activează în baza _____, denumită în continuare „Comodatar”

am încheiat prezentul Act cu privire la următoarele:

1. Prezentul Act confirmă faptul că **COMODANTUL** a transmis, iar **COMODATARUL** a primit în folosință și posesie temporară bunurile imobile în conformitate cu Contractul de comodat din ____ . ____ .2023, numit în continuare Obiect al comodatului după cum urmează:

Denumirea Instituției			
Adresa	Suprafața m2	Suma, lei	
Total:			

2. Obiectul comodatului se află în stare tehnică satisfăcătoare pentru utilizare în conformitate cu pct. 2.2. al Contractului de comodat din ____ . ____ .2023.

3. Prezenta Anexă este parte integrantă a Contractului de comodat din ____ . ____ .2023.

COMODANT

COMODATAR

11.12.2023



DECIZIE

mun. Orhei
мун. Орхей

nr. 16.17

Cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile

În conformitate cu art.18, art.29, art.32, alin.(5), art.10, art.118-126 Cod Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; Codul Civil al Republicii Moldova Nr. 1107 din 06.06.2002; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14, alin.(2), li. b), alin. (3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5, lit. b), art.9, alin. (1), alin. (2), lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; art.3, lit. a), Capitolul II, art.4, alin.(1), lit. g), art.5, alin (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; capitol II, art.8, alin (4), art.9 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale; art.5 alin.(4) lit. a), b), art.11 alin.(1), alin (2), lit. f), din Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.32, lit. g) din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale; art. 141, alin (1), lit. b), d), e), f), alin.(2), art.142, lit. h), e), art.143, alin. (6), lit. a), b), art.146, alin(2), alin (5), art.147, alin (4) din Codul Educației al RM nr. 152 din 17.07.2014; art.24, alin(1), lit. f), alin(2), art.53 din Lege nr. 181 din 25.07.2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale; art.2, alin (1), art.10, alin. (1), art.16 din Legea nr. 768 din 02.02.2000 privind statutul alesului local; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 "Cu privire la retragerea din gestiune economică"; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.10.9 din 08.09.2023 "Cu privire la transmiterea bunurilor"; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.11.13 din 15.09.2023 "Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023"; examinând nota informativă,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

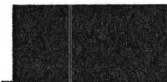
1. Se transmit în folosință gratuită, prin încheierea contractului de comodat, pe o perioadă de 35 luni, către Consiliului Raional Orhei bunurile imobile conform anexei nr.1 la prezenta decizie.
2. Se acordă Consiliului Raional Orhei dreptul de a gestiona bunurile imobile primite, prin încheierea directă a contractelor de gestiune a bunurilor imobile (folosință gratuită sau contra plată). Încheierea contractelor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
3. Se aprobă condițiile contractului de comodat încheiat între Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei și Consiliul Raional Orhei, conform anexei nr.2 la prezenta decizie.
4. Se împuternicește primarul municipiului Orhei cu dreptul de a semna contractul de comodat.
5. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura exercitarea prevederilor prezentei decizii.
6. Se abrogă decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.25 din 03.03.2023 "Cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile", decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.11 din 05.06.2023 "Cu privire la modificarea deciziei nr.2.25 din 03.03.2023" și decizia Consiliului municipal Orhei nr.12.1 din 28.09.2023 "Cu privire la modificarea deciziei nr.2.25 din 03.03.2023".

7. Prezenta decizie se comunică persoanelor și instituțiilor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării în condițiile Codului Administrativ.

8. Controlul asupra respectării prevederilor prezentei decizii revine primarului municipiului Orhei.

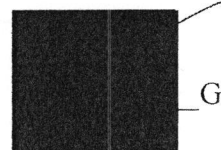


Președintele ședinței



Borșci Ion

Semnat la data de 15.12 2023



Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei

Grigore MÎRA



Lista bunurilor imobile din domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise in folosință gratuită către Consiliul Rațional Orhei conform datelor din Registrul Bunurilor Imobile

Nr. d/o	Denumirea bunurilor conform RBI	Codul cadastral	Adresa	Suprafata conform RBI	Suma, lei conform datelor din evidenta contabila	
1	Construcție	6401106125.01	Școala de sport, mun. Orhei, I.Iakir 25/B	249,7	1632806,00	
2	Teren aferent	6401106125		0,079	101662,00	
3	Construcție	6401402332.01	Liceul Teoretic Alecu Russo, mun. Orhei, V.Lupu 13	1374,4	10822234,95	
4	Construcție	6401402332.02		714,04	578411,00	
5	Construcție	6401402332.03		1353,0	9430803,68	
6	Teren	6401402332		1,0893	984001,00	
7	Construcție	6401310123.01		Liceul Teoretic Ion Luca Caragiale, mun. Orhei, V.Lupu 60/1	515,9	7026416,64
8	Construcție	6401310123.02			385,6	5251766,34
9	Construcție	6401310123.03	589,4		8027466,50	
10	Construcție	6401310123.04	988,0		13456289,25	
11	Construcție	6401310123.05	27,0		-	
12	Teren	6401310123	10462,0		935221,00	
13	Construcție	6401403.366.01	Liceul Teoretic Mihail Lomonosov, mun. Orhei, V. Mahu 148	1027,7	3470766,60	
14	Construcție	6401403.366.02		395,0	155501,00	
15	Construcție	6401403.366.03		611,6	1248578,72	
16	Construcție	6401403.366.04		324,7	133143,00	
17	Construcție	6401403.366.12		25,7	662755,22	
18	Construcție	6401403.366.05		70,7	21881,00	
19	Construcție	6401403.366.06		109,2	33135,00	
20	Teren	6401403.366		0,5867	641548,00	
21	Construcție	6401406.056.01	Gimnaziul Grigore Vieru, mun. Orhei, 31 August 108	2397,1	7980060,09	
22	Construcție	6401406.056.02		201,5	2299420,00	
23	Construcție	6401406.056.06		234,3	864494,00	
24	Construcție	6401406.056.07		23,9	61000,00	
25	Teren	6401406.056		2,3710	5573715,24	
26	Construcție	6401105.043.01	Gimnaziul Ion si Doina Aldea Teodorovici, mun. Orhei, Stejarilor 3	1114,1	5595094,11	
27	Construcție	6401105.043.03		23,4	200742,00	
28	Teren	6401105.043		0,9194	830525,00	

29	Construcție	6401303029.02	Liceul Teoretic Onisifor Ghibu, mun. Orhei, V.Lupu 149	1594,7	12793260,27
30	Construcție	6401303029.04		927,4	7943000,00
31	Construcție	6401303029.03		149,9	353333,33
32	Teren	6401303029		1,7314	1777601,00
33	Construcție	6401402202.01	Centrul Tinerilor Tehnicienii, mun. Orhei, V. Mahu 91	664,3	59500,00
34	Construcție	6401402202.04		11,4	17695,00
35	Construcție	6401302107.02	Construcție de învățământ și educație, mun. Orhei, V.Lupu 135	230,6	1007975,00
36	Construcție	6401302107.03		72,8	1431119,96
37	Construcție	6401302107.05		38,7	50000,00
38	Construcție	6401302107.06		11,0	210846,75
Total:					113663768,65

Lista bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei conform datelor din evidența contabilă

Nr. d/o	Denumirea bunurilor	Codul cadastral	Adresa	Cantitatea	Suma, lei
1	Încăperi din construcție conform planului schematic anexat la anexa 1A	6401104.149.02	Construcție de învățământ și educație, mun.Orhei, C.Negruzzi 119	89m.p.	-
2	Gard din plasă de metal 30m.		Școala de sport, mun.Orhei, I.lakir25/B	1buc.	5000,00
3	Teren sportiv		Liceul Teoretic Alecu Russo, mun.Orhei, V.Lupu 13	1buc.	426728,40
4	Teren amenajat			1buc.	2640032,27
5	Gard			1buc.	63131,00
6	Gard din fier 200m		Liceul Teoretic Ion Luca Caragiale, mun.Orhei, V.Lupu 60/1	1buc.	100000,00
7	Gard din plinte 15buc.			1buc.	15000,00
8	Poartă din fier			1buc.	5000,00
9	Teren amenajat			1buc.	2585458,58
10	Gard		Liceul Teoretic Mihail Lomonosov, mun.Orhei, V.Mahu 148	1buc.	25655,00
11	Teren sportiv			1buc.	437183,33
12	Modul cazan proterm			6buc.	475999,98
13	Bloc-aprindere			1buc.	7237,00
14	Corector CMKO2PH6			1buc.	23543,00
15	Contor de gaz CGRO1640			1buc.	20637,00
16	Contor energie termică SHORDYB			1buc.	7500,00
17	Contor MZM-310(str.Vasile Mahu 148)			2buc.	7040,72
18	Contor energie electrică			1buc.	18105,00
19	Tumbă (CT str. Vasile Mahu 148 - 1 buc.)			1buc.	775,00

20	Capacitate p/u păcură-10m3/2buc.	Gimnaziul Grigore Vieru, mun.Orhei, 31August 108	2buc.	11455,00
21	Contor și corector 2 buc.		2buc.	45621,00
22	Gard de fier		1buc.	1040977,00
23	Poartă		1buc.	10200,00
24	Rețea-țevă D100/80m.		80m.	28836,00
25	Teren amenajat		1buc.	249978,00
26	Teren Sportiv		1buc.	785846,49
27	Teren amenajat		1buc.	4156662,71
28	Teren Sportiv		1buc.	142000,00
29	Teren Sportiv		1buc.	71000,00
30	Teren Sportiv	1buc.	29000,00	
31	Gard 50m. str.Constantin Negruzzi	Liceul Teoretic Onisifor Ghibu, mun.Orhei, V.Lupu 149	1buc.	20000,00
32	Gard 85m. str.V.Lupu149		1buc.	68000,00
33	Arzător DAVA100 (Bloc de comandă)		1buc.	121056,00
34	Canal de gaze		1buc.	4800,00
35	Cazan KBFM 1,1-9,5 (cazanKVA)		1buc.	125000,00
36	Coș de fum(conductă de evacuare a fumului)		1buc.	19666,67
37	Dulap electric		1buc.	1750,00
38	Panou electric (panou de comandă)		1buc.	2520,00
39	Pompă KM45*30 (Pompă K-30-800 2buc.)		1buc.	29290,00
40	Pompă KP30*16T (2buc.)		1buc.	2907,00
41	Punct dulap reglare presiune de gaz		1buc.	98213,33
42	Rezervor 5m ³		1buc.	8100,00
43	Stingător OP		2buc.	550,00
44	Cap FM		1buc.	52,00
45	Furtun incendiu		1buc.	540,00
46	Corector de volum de gaze Nano ELCOR(Elgas)0,8-5,2bar/75mm		1buc.	24375,00
47	Cap conexiune (str.V.Lupu 149 - 1 buc.)		1buc.	120,00
48	Cap mîinică (str. V.Lupu 149 - 1 buc.)		1buc.	120,00
49	Gard		Gimnaziul Ion si Doina Aldea Teodorovici, mun.Orhei, Stejarilor 3	1buc.
50	Poartă		1buc.	14000,00
51	Cazan DU-505	Centrul Tinerilor Tehnicienii, mun.Orhei, V.Mahu 91	1buc.	13630,00
52	Contor/gaz		1buc.	830,00
53	Coș defum		1buc.	509,00
54	Vas/expansiune		1buc.	642,00
TOTAL				14005533,48

Contabil șef:

Contabil principal

Anastasia ȚURCAN

Olga MICALIUC

Secretar al Căminului municipal Orhei

Grigore MÎRA