

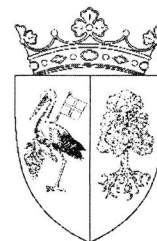


REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2, Tel: +373 235 22058, 22650,

Fax: +373 235 20662,

e-mail: [consiliu.orhei@or.md](mailto:consiliu.orhei@or.md) <http://www.or.md>



proiect

DECIZIA nr.8/  
din august 2023

Cu privire la acceptul de transmitere în locațiune

În temeiul art.43 alin.(1), lit.d) și lit.e), alin.(2), și art.77 ale Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1), art.12 și art.17 ale Legii nr.121–XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art.10, 118-126 Codul Administrativ nr.116/2018, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului R. Moldova nr. 136 din 10.02.2009, decizia Consiliului raional nr.6/9 din 11.12.2018 ”Cu privire la transmiterea în locațiune a activelor neutilizate prin licitație”, luînd în considerație demersul directorului I.P. L.T. Alecu Russo din mun. Orhei dnei Lilia Hacina, Consiliul Raional Orhei,

**DECIDE:**

1. Se acceptă transmiterea în locațiune de către I.P. L.T. Alecu Russo din mun. Orhei a încăperilor neutilizate situate în mun. Orhei, str. Vasile Lupu, 13, aflate în comodă, cu modalitatea de selectare a locatarului în formă de licitație „cu strigare”, conform anexelor nr.1, 2 și 3.
2. Directorul I.P. L.T. Alecu Russo din orașul Orhei dna Lilia Hacina va întreprinde măsurile organizatorice în vederea transmiterii în locațiune a încăperilor neutilizate în corespundere cu prevederile legislației în vigoare.
3. Prezenta Decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, cu drept de atac în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de publicare în condițiile Codului administrativ.
4. Vicepreședintele raionului dna I. Bogaciuc, comisia consultativă de specialitate economie, buget și finanțe (președinte dna Nelli Parutenco), vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

Coordonat:

D. Turcanu – președintele raionului

Vizat:

I. Bogaciuc – vicepreședintele raionului

S. Caraman – secretarul Consiliului Raional

S. Mustovici – șef, Direcția Generală Educație

M. Bătrîncea – șef, Serviciul juridic

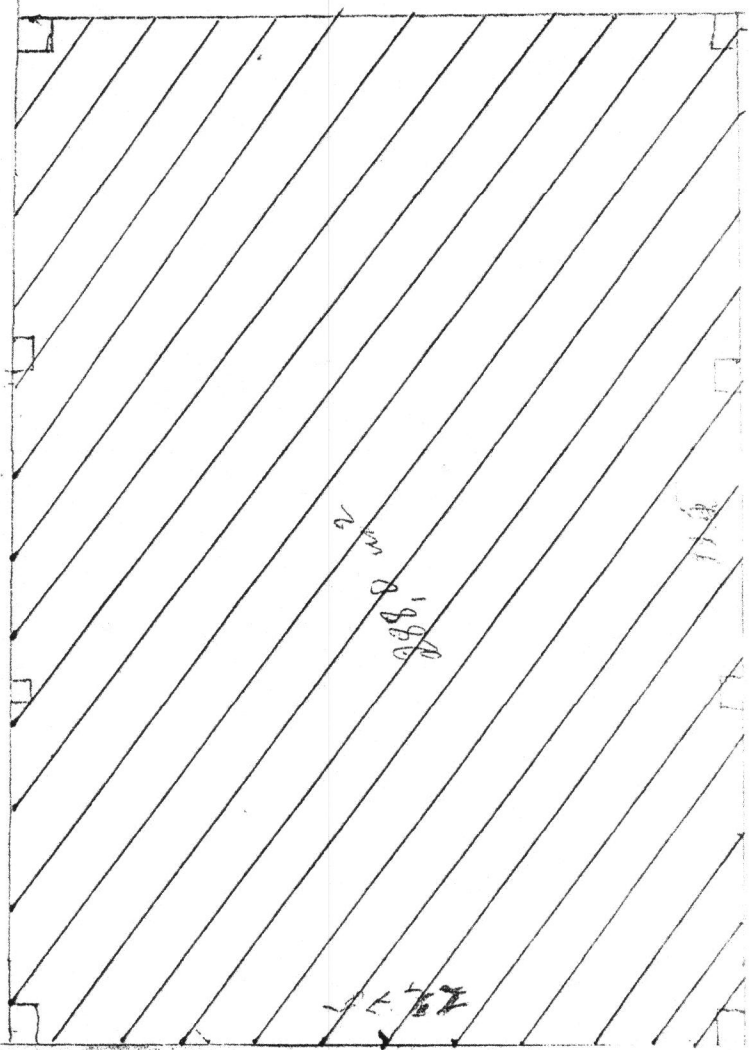
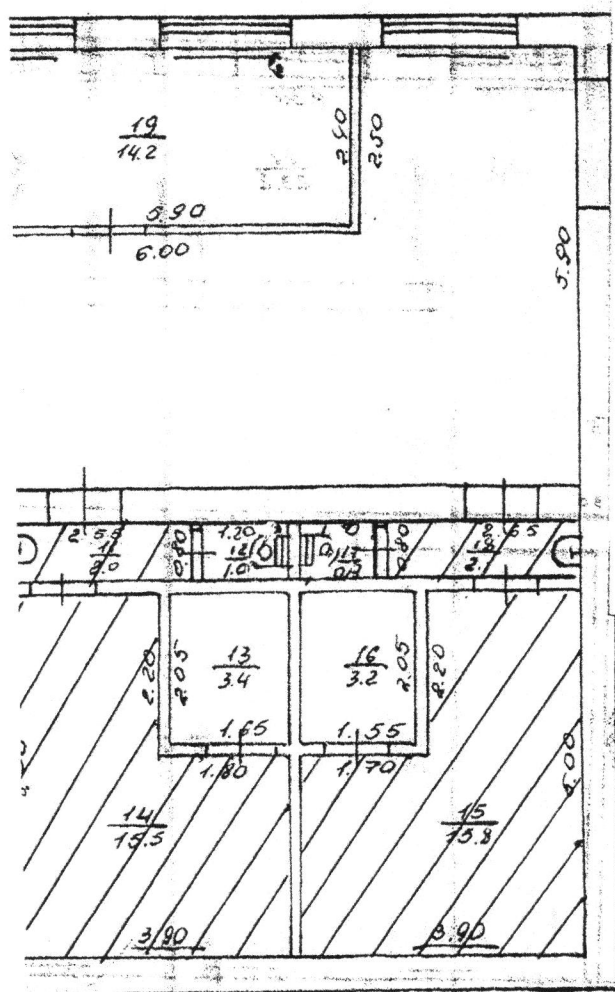
Elaborat: M. Apreutesei

**Lista bunurilor imobile (încăperi) din gestiunea I.P. L.T. Alecu Russo din orașul Orhei  
expuse la licitație pentru transmiterea în locațiune**

| <b>Nr.</b>   | <b>Bunul imobil</b> | <b>Nr. cadastral</b> | <b>Suprafața<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>Amplasarea</b>                   |
|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Lotul nr.1 Blocul A parter (modul de folosință – în afara orelor de studii)      |                     |                      |                                      |                                     |
| 1  | Încăperea nr. 1     | 6401402.332.01       | 288.0                                | mun. Orhei, str. Vasile<br>Lupu, 13 |
| 2  | Încăperea nr. 2     |                      | 15.8                                 |                                     |
| 3  | Încăperea nr. 3     |                      | 15.5                                 |                                     |
| <b>SUBTOTAL</b>  |                     |                      | <b>319.3</b>                         |                                     |
| Lotul nr. 2 Blocul B (etajul 2 )(modul de folosință – în afara orelor de studii) |                     |                      |                                      |                                     |
| 1  | Încăperea nr. 1     | 6401402.332.02       | 146.2                                | mun. Orhei, str. Vasile<br>Lupu, 13 |
| <b>SUBTOTAL</b>  |                     |                      | <b>146.2</b>                         |                                     |
| <b>TOTAL</b>   |                     |                      | <b>465.5</b>                         |                                     |

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman



Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

*Лободан.*

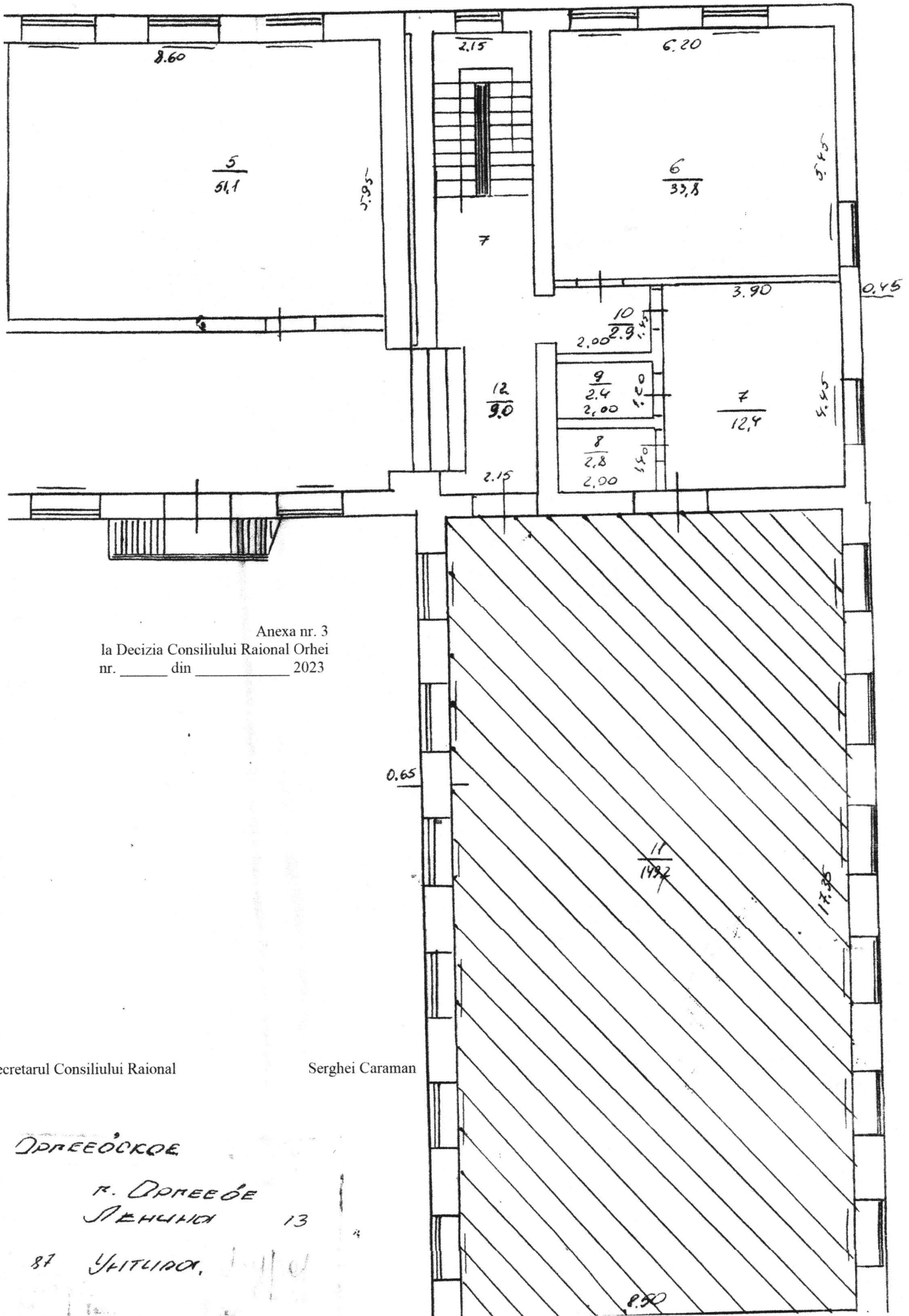
ОРШЕВСКОЕ районное управление  
 Т.Х. ПИЩЕВОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Имя строения *в.г. Десеве*  
 Номер пер. *РЕНЦА* № *13*

№ *84* XII \*87\*

СОСТАВИЛ  
*УМАН РО* *дупа*

Толщина \_\_\_\_\_



Anexa nr. 3  
 la Decizia Consiliului Raional Orhei  
 nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

ДРМЕЕОСКОВЕ

г. ДРМЕЕОБЕ  
 ЛЕНЧИНА 13

87 УИТИЛОА

Р.90

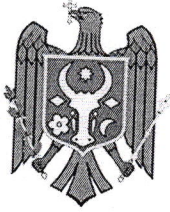
**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul de decizie**  
**„Cu privire la acceptul de transmitere în locațiune”**

1. **Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului**  
Direcția Economie și Politici Investiționale.
2. **Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite**  
Proiectul de decizie este elaborat în corespundere cu art.43 alin.(1), lit.d) și lit.e), alin.(2), și art.77 ale Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1), art.12 și art.17 ale Legii nr.121–XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art.10, 118-126 Codul Administrativ nr.116/2018, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului R. Moldova nr. 136 din 10.02.2009, decizia Consiliului raional nr.6/9 din 11.12.2018 ”Cu privire la transmiterea în locațiune a activelor neutilizate prin licitație”, luând în considerație demersul directorului I.P. L.T. Alecu Russo din orașul Orhei, în scopul asigurării administrării transparente a proprietății publice și gestionării eficiente a bunurilor publice.
3. **Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**  
Proiectul de decizie prevede acceptarea transmiterii în locațiune de către I.P. L.T. Alecu Russo din orașul Orhei a a încăperilor neutilizate situate în mun. Orhei, str. Vasile Lupu, 13, aflate în comodat, cu modalitatea de selectare a locatarului în formă de licitație „cu strigare” (conform anexelor nr.1, 2 și 3).
4. **Fundamentarea economico financiară**  
Cheltuielile pentru implementarea prevederilor prezentei decizii vor fi suportate de către I.P. L.T. Alecu Russo din orașul Orhei.
5. **Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**  
Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea/modificarea altor decizii.
6. **Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie**  
În baza celor expuse, proiectul deciziei „Cu privire la acceptul de transmitere în locațiune” a fost avizat de președintele raionului, vicepreședintele raionului responsabil de domeniul educație și sănătate publică, Secretarul Consiliului Raional, Direcția Generală Educație, Serviciul Juridic.  
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional [www.or.md](http://www.or.md) la directoriul *Transparență decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectelor*.
7. **Constatările expertizei juridice**  
În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către Serviciul Juridic. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.

Specialist principal,  
Direcția Economie și Politici Investiționale

Marcel Apreutesei



# REPUBLICA MOLDOVA

Instituția Publică Liceul Teoretic  
„Alec Russo”, Orhei



MD 3505, Orhei, str. V. Lupu 13 tel. + 373 235 23473, fax. + 235 23473  
e-mail: [alecu.russo.orhei@gmail.com](mailto:alecu.russo.orhei@gmail.com)

nr. 257

din 18 iulie 2023

Președintele Consiliului Raional, Orhei  
domnul Țurcanu Dinu.

## DEMERS

Prin prezentul administrația IP Liceul Teoretic „Alec Russo”, Orhei solicită permisiunea D-stră de a transmite în locațiune încăperile neutilizate din incinta liceului după cum urmează:

**Blocul A parter (sala mare de sport), numărul cadastral: 640140233201**

Încăperea nr.1, suprafața – 288,0 m<sup>2</sup>

Încăperea nr.2, suprafața – 15,8 m<sup>2</sup>

Încăperea nr. 3, suprafața – 15, 5 m<sup>2</sup>

**Total – 319,3 m<sup>2</sup>**

**Blocul B (etajul 2), numărul cadastral 640140233202**

Încăperea nr. 1, suprafața – 146,2 m<sup>2</sup>

Vă mulțumim anticipat!

Director IPLT „Alec Russo”, Orhei



Hacina Lilia

|                                |               |             |  |
|--------------------------------|---------------|-------------|--|
| <b>Consiliul Raional Orhei</b> |               |             |  |
| Nr. de intrare                 | <u>255</u>    |             |  |
| Indexul                        | <u>02/1-8</u> |             |  |
| « <u>18</u> »                  | <u>07</u>     | <u>2023</u> |  |