

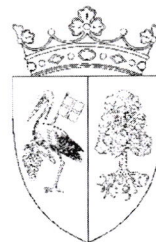


REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2, Tel: +373 235 22058, 22650,

Fax: +373 235 20662,

e-mail: consiliu.orhei@or.md http://www.or.md



proiect

DECIZIA nr.8/6
din 09 august 2023

Cu privire la inițierea formării bunului
imobil prin separare.

În temeiul prevederilor art.1 alin 2), art.8 alin 1), art.17 al Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.43 (alin.2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii R.Moldova, nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Codului Funciar, aprobat prin Legea nr. 828/1991, art.10, 118-126 a Codul Administrativ nr 116/2018, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice Consiliul raional Orhei:

DECIDE :

1. Se inițiază procedura de formare prin separare a bunului imobil, proprietate publică domeniul public a raionului Orhei, din bunul imobil numărul cadastral 6417203333 cu suprafața totală 0,3272 ha, proprietate publică, destinația - pentru construcții, amplasat în intravilanul sat. Mîrzești, com. Mîrzești.
2. Se desemnează responsabil de realizarea prevederilor prezentei decizii șeful Secției Agricultură și Relații Funciare dl.A. Iațișin.
3. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile se determină din contul bugetului aprobat pentru Aparatul președintelui raionului pe anul 2023, pentru serviciile prestate de către Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al I.P. "Agenția Servicii Publice".
4. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, cu drept de atac în Judecătoria mun. Orhei în termen de 30 zile de la publicare în condițiile Codului Administrativ.
5. Vicepreședintele raionului dl. Victor Perțu, comisia consultativă de specialitate, agricultură, industrie, construcții și protecția mediului, vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului raional

Serghei Caraman

Coordonat:

D.Turcanu – președintele raionului
V.Perțu – vicepreședintele raionului
I.Bogaciuc – vicepreședintele raionului

Vizat:

S.Caraman-secretarul Consiliului Raional
A.Iațișin – șef, Secția Agricultură și Relații Funciare
M.Bătrîncea – șef, Serviciul Juridic

Ex. M.Curchi

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie ” Cu privire la inițierea formării bunului imobil prin separare”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Mihai Curchi – specialist principal Secția Agricultură și relații funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu prevederile art.1 alin 2), art.8 alin 1), art.17 al Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.43 (alin.2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii R.Moldova, nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Codului Funciar, aprobat prin Legea nr. 828/1991, art.10, 118-126 a Codul Administrativ nr 116/2018, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice

Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul deciziei prevede inițierea procedurii de formare prin separare a unui bun imobil, proprietate publică domeniul public a raionului Orhei, din bunul imobil numărul cadastral 6417203333 cu suprafața totală 0,3272 ha, proprietate publică, destinația - pentru construcții, amplasat în intravilanul sat. Mîrzești, com. Mîrzești.

3. Fundamentarea economico financiară

Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile se determină din contul bugetului aprobat pentru Aparatul președintelui raionului pe anul 2023, pentru serviciile prestate de către Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al I.P. ”Agenția Servicii Publice”.

4. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea/modificarea altor decizii

5. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie

În baza celor expuse și în conformitate cu art.32 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul deciziei” ” **Cu privire la inițierea formării bunului imobil prin separare**”a fost avizat de președintele raionului, vicepreședintele raionului (responsabil de domeniul economie, construcții, agricultură), Secretarul consiliului raional, șeful Secției Agricultură și relații funciare Serviciul juridic.

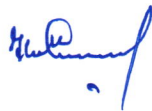
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional www.or.md la directoriul *Transparență decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectului*

6. Consultarea expertizei juridice

În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către Serviciul juridic. Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.

Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.

Specialist principal



Mihai Curchi



2418

1
4

2
3

8
3
4
2
1

5
6

7

3611

1338

2
1
3

1
2
3
0008

1
3333

2
1
3413

**I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU**

Registrul bunurilor imobile 6417203333
(Numărul cadastral vechi 6417000.105)

Capitolul

A,B

Deschis

23.11.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **6417203.333** (Numărul cadastral vechi **6417000.105**)
Adresa **r-nul Orhei, com. Mîrzești, sat. Mîrzești**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Domeniul **Public**
Suprafața **0.3272 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **6417203.333.01** (Numărul cadastral vechi **6417000.105.01**)
Adresa **r-nul Orhei, com. Mîrzești, sat. Mîrzești**
Modul de folosință **Construcție de sănătate, asistență socială**
Domeniul **Public**
Suprafața **234.4 m.p.**
Însemnări **Sînt înscrieri la nivel de încăperi izolate.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.2 Bunul imobil **6417203.333**
6417203.333.01
Cota parte **1.0**
Proprietarul **raionul Orhei,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia nr. 9/8 din 05.11.2021 (6401/22/10954)**
Data înregistrării **07.04.2022**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 14.07.2023, orele 21:10:00