



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2,
Tel: +373 235 22058, 22650, Fax: +373 235 20662,

e-mail: consiliul.raional-orhei@apl.gov.md <http://www.or.md>



proiect

DECIZIA Nr. _____ / _____
din _____ 2024

Cu privire la trecerea bunurilor imobile proprietate publică a raionului Orhei din domeniul public în domeniul privat

În temeiul art.112 din Constituția Republicii Moldova; art.9, art.45 și art.46 din Codul Funciar nr.828/1991; art.43 alin.(1) lit.d), art.74 și art.76 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.9 alin.(2) lit.b) și art.12 lit.c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deatazarea proprietății publice; art.4 alin.(2) lit.a) și alin.(3) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă; art.3 lit.c), art.9 și art.10 alin.(4) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; art.16 alin.(1) lit.f) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice; art.10 și art. 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, Consiliul Raional Orhei,

DECIDE:

1. Se acceptă trecerea bunurilor imobile proprietate publică a raionului Orhei din domeniul public în domeniul privat, conform Anexei.
2. Secția Agricultură și Relații Funciare (șef dl Anatolie Iațișin) va asigura activitățile de organizare privind modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei al I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile".
3. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile se determină din contul bugetului aprobat pentru Aparatul președintelui raionului pe anul 2024, pentru serviciile prestate de către Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile".
4. Prezenta decizie se include în Registrul de stat al actelor locale cu drept de atac la Judecătoria Orhei (mun. Orhei, str.V. Mahu, 135) în condițiile Codului administrativ, în termen de 30 de zile de la comunicare persoanelor vizate.
5. Vicepreședintele raionului dl Mihail Paciu, comisia consultativă de specialitate economie, buget și finanțe (președinte dl Vasile Albu) vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

Coordonat:

Vasile Așașan – președintele raionului

Mihail Paciu – vicepreședintele raionului

Vizat:

S. Caraman – secretarul Consiliului Raional

M. Bătrincea – șef, Serviciul juridic

Elaborat: M.Apreutesei

Lista
bunurilor imobile proprietate publică a raionului Orhei
care trec din domeniul public în domeniul privat

Nr.	Bunul imobil	Nr. cadastral	Suprafața	Amplasarea
1	Teren	6401405.253	0.1478 ha	mun. Orhei, str. 31 August 1989, 71/A
2	Construcție	6401405.253.01	244.9 m.p.	
3	Construcție	6401405.253.02	139.6 m.p.	
4	Construcție	6401405.253.03	35.5 m.p.	
5	Construcție	6401405.253.04	54.3 m.p.	
6	Teren	6401405.338	0.0594 ha	mun. Orhei, str. 31 August 1989, 71
7	Construcție	6401405.338.01	77.5 m.p.	
8	Construcție	6401405.338.02	27.9 m.p.	
9	Construcție	6401405.338.03	20.9 m.p.	
10	Construcție	6401405.338.04	89.0 m.p.	
11	Construcție	6401405.338.05	73.4 m.p.	

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

**Notă de fundamentare
la proiectul de decizie
„Cu privire la trecerea bunurilor imobile proprietate publică a raionului Orhei
din domeniul public în domeniul privat”**

- 1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului**
Direcția Economie și Politici Investiționale. Serviciul Juridic.
- 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite**
Proiectul de decizie este elaborat în corespundere cu art.112 din Constituția Republicii Moldova; art.9, art.45 și art.46 din Codul Funciar nr.828/1991; art.43 alin.(1) lit.d), art.74 și art.76 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.9 alin.(2) lit.b) și art.12 lit.c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; art.4 alin.(2) lit.a) și alin.(3) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă; art. 3 lit.c), art.9 și art.10 alin.(4) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; art.16 alin.(1) lit.f) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice; art.10 și art. 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, în scopul asigurării administrării transparente a proprietății publice și gestionării eficiente a bunurilor publice.
- 3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**
Proiectul de decizie prevede trecerea bunurilor imobile proprietate publică a raionului Orhei, amplasate în mun. Orhei, str. 31 August 1989, 71/A și mun. Orhei, str. 31 August 1989, 71 din domeniul public în domeniul privat.
- 4. Fundamentarea economico financiară**
Proiectul de decizie prevede alocări ale surselor financiare din contul bugetului aprobat pentru Aparatul președintelui raionului pe anul 2024, pentru serviciile prestate de către Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”.
- 5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**
Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea/modificarea altor decizii.
- 6. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie**
În baza celor expuse, proiectul deciziei „Cu privire la trecerea bunurilor imobile proprietate publică a raionului Orhei din domeniul public în domeniul privat” a fost avizat de președintele raionului, vicepreședintele raionului, secretarul consiliului raional, Serviciul Juridic.
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional www.or.md la directoriul *Transparență decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectelor*.
- 7. Constatările expertizei juridice**
În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către Serviciul Juridic. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.
Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.

Vicepreședintele raionului

Mihail Paciu