

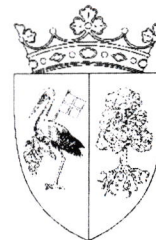


REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ORHEI

MD 3505, or. Orhei, bd. M. Eminescu, nr.2, Tel: +373 235 22058, 22650,

Fax: +373 235 20662,

e-mail: consiliu.orhei@or.md http://www.or.md



proiect

DECIZIA nr.14/6
din 09 decembrie 2022

Cu privire la proprietate

În temeiul art.43 alin.(1), lit. c) și d), art.74 alin.(1) și alin.(5) ale Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 2 lit. c), art.4 alin.(1), art.8 alin.(4) ale Legii nr.523–XIV din 16.07.1999 privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 5 lit. b), art.9 alin.(1) și alin.(2), lit. b) ale Legii nr.121–XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art.10 și art.118–126 din Codul Administrativ nr.116 din 19.07.2018, ținând cont de demersul Primăriei Municipiului Orhei, Consiliul Raional Orhei,

DECIDE:

1. Se transmit cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului Municipal Orhei din proprietatea publică (domeniul public) a raionului Orhei în proprietatea publică a municipiului Orhei următoarele bunuri imobile: încăperea nelocativă cu nr. cadastral 6401402.145.06.002 (20.75% cota parte din bunul imobil cu nr. cadastral 6401402.145.06) cu suprafața 94,4 m²; încăperea nelocativă nr. 3 cu suprafața 19.8 m² din construcția cu nr. cadastral 6401402.145.03; încăperea nelocativă nr. 1 cu suprafața 6.0 m², încăperea nelocativă nr. 2 cu suprafața 15.4 m², încăperea nelocativă nr. 3 cu suprafața 28.6 m² din construcția cu nr. cadastral 6401402.145.04, situate în raionul Orhei, mun. Orhei, str. Renașterii Naționale, 18, conform anexelor nr. 1, 2, și 3.
2. Transmiterea bunurilor imobile se va efectua conform prevederilor Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015.
3. Se împuternicește Președintele raionului dl D. Țurcanu cu dreptul de a institui prin dispoziție comisia de transmitere a bunurilor imobile.
4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei al I.P. "Agenția Servicii Publice".
5. Direcția Economie și Politici Investiționale va asigura activitățile de organizare privind executarea prevederilor prezentei decizii.
6. Prezenta Decizie se include în Registrul de Stat al Actelor Locale, cu drept de atac la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la comunicare persoanelor vizate, în condițiile Codului administrativ.
7. Vicepreședintele raionului dl V. Perțu, comisia consultativă de specialitate economie, buget și finanțe (președinte dna N. Parutenco) vor asigura controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului Raional

Serghei Caraman

Coordonat

D. Țurcanu – președintele raionului

Vizat

V. Perțu – vicepreședintele raionului

S. Caraman – secretarul Consiliului Raional

O. Muntean – șef, Serviciul financiar

M. Bătrîncea – șef, Serviciul juridic

Elaborat M. Apreutesei

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie
„Cu privire la proprietate”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Direcția Economie și Politici Investiționale.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie este elaborat în corespundere cu art.43 alin.(1), lit. c) și d), art.74 alin.(1) și alin.(5) ale Legii nr.436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 2 lit. c), art.4 alin.(1), art.8 alin.(4) ale Legii nr.523–XIV din 16.07.1999 privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 5 lit. b), art.9 alin.(1) și alin.(2), lit. b) ale Legii nr.121–XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art.10 și art.118–126 din Codul Administrativ nr.116 din 19.07.2018, în baza demersului Primăriei Municipiului Orhei, în scopul asigurării administrării transparente a proprietății publice și gestionării eficiente a bunurilor publice.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie prevede transmiterea cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului Municipal Orhei din proprietatea publică a raionului Orhei în proprietatea publică a municipiului Orhei a următoarelor bunuri imobile: încăpere nelocativă cu nr. cadastral 6401402.145.06.002 (20,75% cota parte din bunul imobil cu nr. cadastral 6401402.145.06) cu suprafața 94,4 m²; încăpere nelocativă nr. 3 cu suprafața 19.8 m² din construcția cu nr. cadastral 6401402.145.03; încăpere nelocativă nr. 1 cu suprafața 6.0 m², încăpere nelocativă nr. 2 cu suprafața 15.4 m², încăpere nelocativă nr. 3 cu suprafața 28.6 m² din construcția cu nr. cadastral 6401402.145.04, situate în raionul Orhei, mun. Orhei, str. Renașterii Naționale, 18, conform anexelor nr. 1, 2, și 3.

4. Fundamentarea economico financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită alocări ale surselor financiare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea/modificarea altor decizii.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie

În baza celor expuse, proiectul deciziei „Cu privire la proprietate” a fost avizat de președintele raionului, vicepreședintele raionului responsabil de domeniul economic, investiții și construcții, Secretarul Consiliului Raional, Serviciul Financiar, Serviciul Juridic.

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional www.or.md la directoriul *Transparență decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectelor*.

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către Serviciul Juridic. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

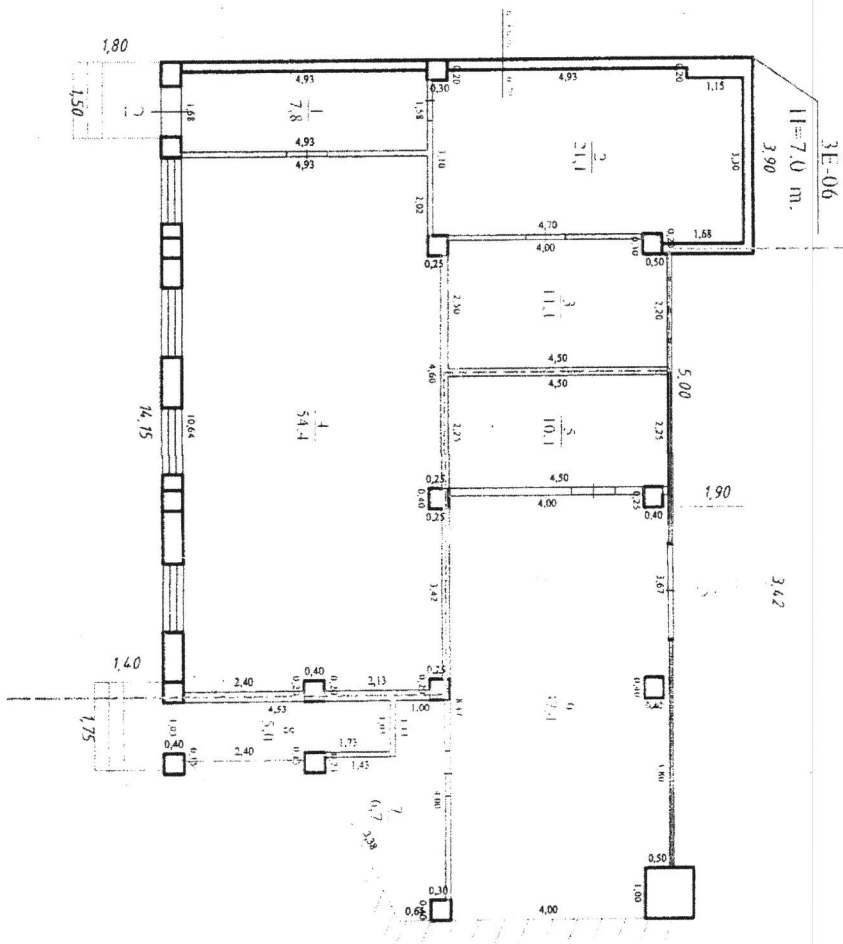
Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.

Specialist principal,
Direcția Economie și Politici Investiționale



Marcel Apreutesei

Nivel: Parter



ANEXA LA PLANUL CLĂDIRII

Oficiul cadastral teritorial Orhei Filiala Intreprinderea de Stat "Căminul de copii"

(Documentație tehnică care să servescă la proiectare)

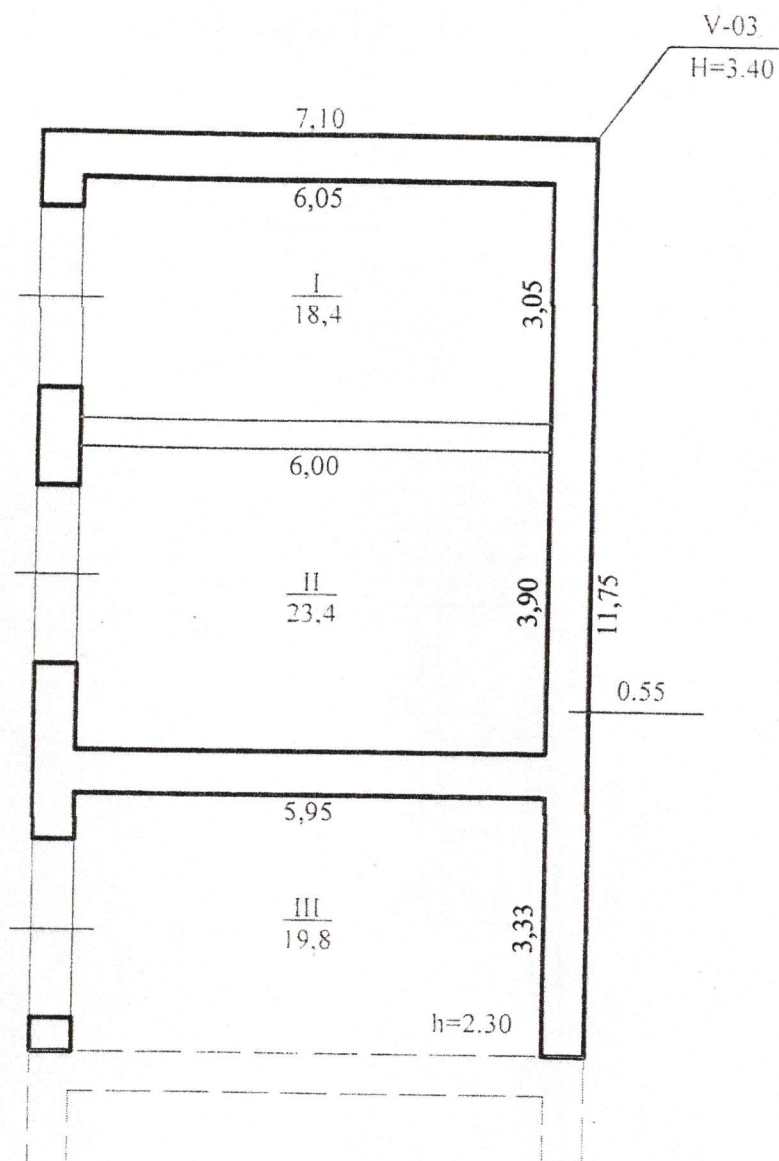
Oficiul cadastral teritorial Orhei Filiala			
Intreprinderea de Stat "Căminul de copii"			
Planul de nivel al clădirii			
Conținutul administrativ din			
se înregistrează în numărul nr. 13 din Orhei, anul 1977			
0.10.10.1.15.06		Sediul Stației N. 1	
Regiunea de planșă		Verificat	
p		Conducător	
11.08.2017		Scaia 1:400	

Stamps (blank)

Șeful de proiectare inginerul cadastrelor

Nivel: Parter

A 2

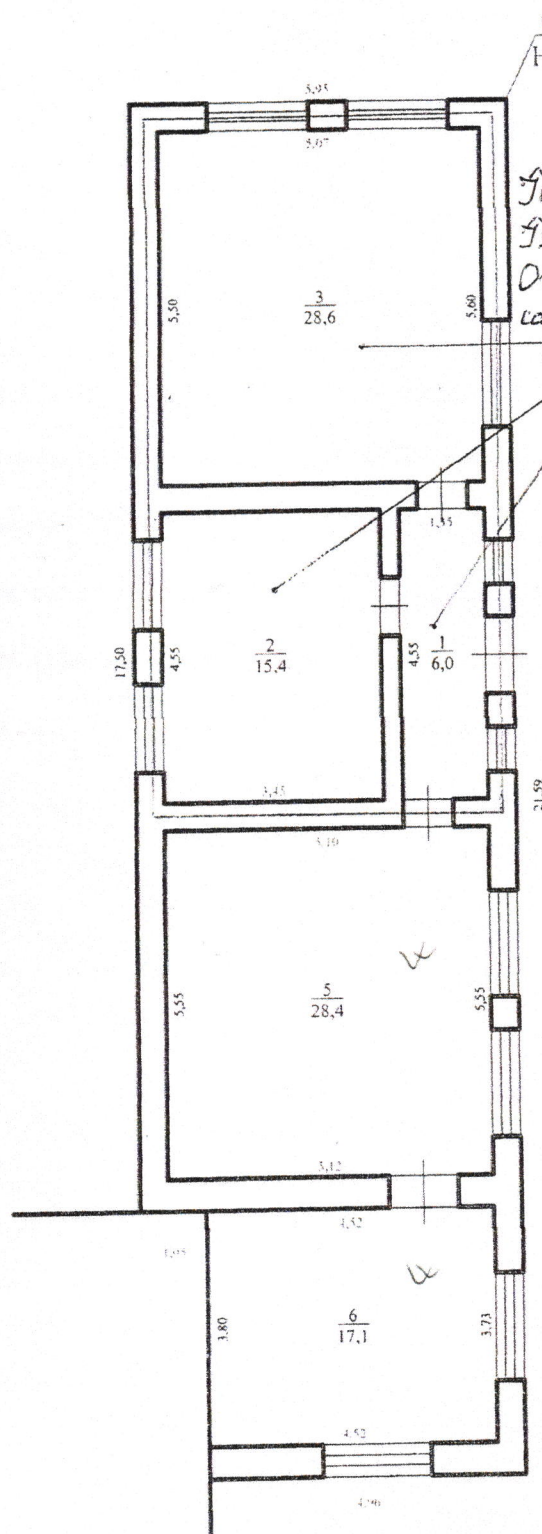


Oficiul cadastral teritorial <u>Orhei</u> filiala			
Întreprinderea de Stat "Cadastru"			
Planul de nivel al clădirii			
garaj din			
or. Orhei, str. Renasterii Nationale nr. 18			
6401402.145.03	LIT V	Seful fil.	Stavila N.
Regimul de înălțime		Întocmit	Condrea
P			
02.03.2017		Scara 1:100	

Planul etajului (releveul construcției)

Parter

A3



04-D
H=3.17

În gestiune economică a
IS Cadastru, filiala OCT
Orhei trece: cam. 1 cu $S=6,0\text{ m.p.}$,
cam. 2 cu $S=15,4\text{ m.p.}$, cam. 3 cu
 $S=28,6\text{ m.p.}$

Data actualizării

IS "Cadastru" filiala O.C.T. Orhei			
Planul de nivel			
et. Orhei, str. Renasterea Națională 18			
6401402145.04	D	Intențuit	Realizat
Regimul de utilizare		Verificat	Completat
P		Servizat	
06.02.2015			