

APROBAT:

Decizia Consiliului Raional

Nr. 1/13 din 03.03.2016

**Regulamentul
de organizare și funcționare al
Secției Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri**

1. Dispoziții generale

1.1 Secția Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri (în continuare secția) este subdiviziune a Consiliului raional Orhei, activitatea căreia este coordonată de unul din vicepreședinții raionului responsabil de domeniul economic, investiții și construcții.

1.2. Regulamentul de organizare și funcționare al Secției construcții, gospodărie comunală și drumuri este elaborat în temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legii cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public nr. 158 -XVI din 04.07.2008, Legii privind aprobarea Clasificatorului unic al funcțiilor publice nr.155 din 21.07.2011, Legii privind Codul de conduită a funcționarului public nr.25 din 22.02.2008, Legii privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28.12.2006, Legii privind dezvoltarea regională în Republica Moldova nr.438-XVI din 28.12.2006, Legii privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996, Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr.1402-XV din 24.10.2004, Legii cu privire la apa potabilă nr.272-XIV din 10.02.1999, Legii drumurilor nr.509-XIII din 22.06.1995, Legii cu privire la transporturi nr.1194-XIII din 21.05.1997, a altor acte legislative și normative din domeniile respective, decizia consiliului raional nr.5/12.1 din 01.10.2015 „Cu privire la modificarea deciziei consiliului raional nr.3/11 din 22 mai 2012 ”Cu privire la aprobarea organigramei, structurii și efectivului statele de personal ale subdiviziunilor din subordinea consiliului raional” prin care sau aprobat statele de personal ale Secției Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri.

1.3 Secția dispune de buget propriu pentru cheltuieli, format din mijloace financiare de la bugetul raional.

1.4. Secția dispune de ștampilă și cont trezorerial.

1.5 Secția își desfășoară activitatea în colaborare cu autoritățile administrației publice locale, agenții economici, direcțiile și secțiile Consiliului Raional, având la bază principiile autonomiei, legalității, transparenței și colaborării în rezolvarea problemelor de interes raional

II. Misiunea Secției

2.1 Secția construcții, gospodărie comunală, și drumuri, implementează și promovează politica de dezvoltare a domeniilor construcții, gospodărie comunală, infrastructură, dezvoltare locală și regională în teritoriul raionului în strictă corespundere cu competențele legale și strategiile naționale și locale de dezvoltare.

III Principiile de activitate ale secției

- **autonomie locală** – autoritățile administrației publice locale beneficiază de autonomie decizională, organizațională, gestionară și financiară, au dreptul la inițiativă în tot ceea ce privește administrarea treburilor publice locale, exercitându-și, în condițiile legii, autoritatea în limitele teritoriului administrat;

- **eficiența** - buna utilizare a resurselor naturale, umane, financiare și a celor de producție pe întreg teritoriul raionului Orhei;

- ***durabilitatea*** - caracterul viabil din punct de vedere tehnic, financiar și instituțional al măsurilor, programelor și proiectelor finanțate, de dezvoltare a domeniilor de activitate;
- ***planificarea*** – elaborarea și efectuarea, în concordanță cu Strategia de dezvoltare Integrată a raionului Orhei a.2016-2020 a măsurilor, programelor și proiectelor de dezvoltare a domeniilor de activitate, care au obiective, priorități și mecanisme clar definite;
- ***coordonarea*** – concordarea, atât la nivel național și regional, cât și la nivel local a măsurilor și obiectivelor pentru susținerea dezvoltării domeniilor de activitate;
- ***parteneriatul*** – cooperarea autorităților publice centrale și locale, sectorului public și privat, societății civile în activitatea de planificare, elaborare și implementare a măsurilor privind susținerea dezvoltării domeniilor de activitate;
- ***transparența*** – claritatea în procesele alocării, distribuirii și utilizării mijloacelor pentru realizarea strategiilor, programelor și proiectelor de dezvoltare a domeniilor de activitate.

IV Scopul Secției

Secția construcții, gospodărie comunală, și drumuri contribuie la consolidarea capacităților administrative ale autorităților publice locale în asigurarea valorificării eficiente a investițiilor și alocațiilor bugetare și extrabugetare în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale în teritoriul raionului Orhei prin:

V. Sarcinile Secției

- 5.1 **planificarea strategică**, prin care se asigură elaborarea strategiei locale de dezvoltare socio-economică a raionului în funcție de necesitățile identificate ale comunităților din teritoriu și cu politica națională în domeniul construcției, gospodăriei comunale, dezvoltare locale și regionale.
- 5.2 **coordonare** prin care se asigură corelarea activităților cu suportul metodologic și informațional oferit autorităților publice locale în elaborarea și prezentarea documentelor, actelor la construcția, reconstrucția obiectelor domeniului public din raza teritoriului raionului.
- 5.3 **colaborare** prin care se asigură interacțiunea cu serviciile publice centrale și locale în domeniul construcției, gospodăriei comunale, dezvoltare locală și regional, precum și cu reprezentanții organizațiilor, instituțiilor naționale și internaționale;
- 5.4 **monitorizare** prin care se asigură verificarea construcțiilor, reconstrucțiilor domeniului public la orice etapă și valorificarea surselor bugetare și extrabugetare.

VI. Obiectivele Secției

- 6.1 asigurarea construirii și întreținerii, în limitele localităților, a construcțiilor publice, a drumurilor, străzilor, podurilor și locurilor publice;
- 6.2 asigurarea construirii și exploatarei sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apei, de termoficare, salubritate a localităților, depozitarea și utilizarea deșeurilor menajere;
- 6.3 asigurarea construcției de locuințe și exploatarei fondului locativ;
- 6.4 asigurarea întreținerii clădirilor de folosință publică, clădirilor administrative;
- 6.5 monitorizarea, controlul și evaluarea procesului de implementare a politicii din domeniul administrat;
- 6.6 verificarea utilizării eficiente a investițiilor capitale din contul bugetelor locale și de stat;
- 6.7 acordarea asistenței metodologice și practice autorităților publice locale în domeniul de competență;

6.8 extinderea relațiilor de cooperare și promovare a imaginii raionului și a comunităților locale în scopul realizării acțiunilor sau lucrărilor de interes comun.

VII. Funcțiile secției

7.1 Să exercite atribuțiile de inclusivă supraveghere tehnică la construcția, reconstrucția și exploatarea obiectelor domeniului public din teritoriul raionului;

7.2 Să participe la elaborarea direcțiilor principale a dezvoltării urbanistice a localităților, precum și amenajarea teritoriului; acordă ajutor consiliilor locale la elaborarea programelor pentru lucrările publice de interes local;

7.3 Să țină evidența și coordonează tematicile de proiectare cu administrația publică centrală și autoritățile locale privind investițiile publice, precum și a listei investițiilor publice pentru care se desfășoară licitațiile finanțate din bugetele locale;

7.4 Să asigure aplicarea prevederilor legislației la proiectarea și executarea lucrărilor publice pe teritoriul raionului, verifică respectarea prevederilor actelor normative în exploatarea sistemelor de gospodărie comunală și fondului locativ;

7.5 Să promoveze politica și strategia statului în domeniul întreținerii și dezvoltării sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare, epurare a apei, de termoficare, drumurilor și altor obiecte de amenajare a teritoriului raionului;

7.6 Să monitorizeze procesul de derulare a construirii și întreținerii obiectivelor socio-culturale și economice a domeniului public, a drumurilor, străzilor, podurilor și localurilor publice în teritoriul raionului;

7.7 Să monitorizeze procesul de derulare a construirii și exploatării sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apei, de termoficare, salubritate a localităților, depozitarea și utilizarea deșeurilor menajere;

7.8 Să monitorizeze procesul de derulare a construcției locuințelor și exploatarea fondului locativ;

7.9 Să participe la elaborarea proiectului bugetului raionului în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale;

7.10 Să acorde autorităților publice locale și serviciilor publice sprijin și asistență tehnică ce ține de construcții, gospodărie comunală și drumuri

7.11 Să consulte autoritățile publice locale în elaborarea programelor, politicilor publice locale în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale;

7.12 Să promoveze și implementeze politici de dezvoltare regională, Bună Vecinătate, Integrare Europeană, istoriilor de succes privind implementarea proiectelor la nivel local, raional, național și internațional ;

7.13 Să acorde sprijin informațional agenților economici și instituțiilor publice de interes raional competente în domeniul construcției, gospodărie comunală și drumuri în vederea dezvoltării continue a concurenței competitive;

7.14 Să consulte întreprinderile la implementarea tehnologiilor noi în construcții, infrastructură și de gospodărie locativ-comunală;

7.15 Să promoveze noile tehnologii de efectuare a lucrărilor și producere a materialelor în domeniul construcțiilor, întreținerii și exploatării rețelelor edilitare și propune întreprinderilor producerea materialelor de construcții competitive și solicitate pe piață;

7.16 Să participe la procesul asocierii cu alte autorități ale administrației publice locale pentru realizarea unor lucrări și servicii de interes public, colaborând de asemenea, cu agenții economici din afară și din străinătate în scopul unor acțiuni sau lucrări de interes comun;

7.17 Să acorde autorităților publice locale și serviciilor publice asistență metodologică și informațională ce ține de pregătirea documentației de proiectare, organizare și desfășurare a construcțiilor și reconstrucțiilor obiectelor, crearea serviciilor de gospodărie comunală și întreținere a drumurilor;

7.18 Să elaboreze proiecte de decizii și acte pe domeniile construcție, gospodărie comunală, dezvoltare regională și locală, drumuri și transport;

7.19 Să propună conducerii raionului mecanisme, soluții de extindere, optimizare și modernizare a rețelelor infrastructurii interurbane și a serviciilor publice din domeniile construcție, gospodărie comunală, drumuri și transport;

7.20 Să consulte persoanele juridice și fizice în domeniul său de competență;

7.21 Să verifice corectitudinea aplicării actelor normative de către persoanele fizice și juridice;

7.22 Să analizeze informația despre aplicarea actelor normative, evalueze gradul de realizare a acestora și formuleze propuneri privind lichidarea deficiențelor de către persoanele fizice și juridice;

7.23 Să țină evidența și supravegherea, reducerea volumului obiectelor nefinalizate pe teritoriul raionului;

7.24 Să consulte populația privind fondarea asociațiilor proprietarilor de locuințe;

7.25 Să examineze petițiile și reclamațiile în problemele ce țin de activitatea secției;

7.26 Să creeze și întrețină baza de date privind:

➤ întreprinderile de construcție și exploatare, de fabricare a materialelor de construcții, care funcționează pe teritoriul raionului;

➤ licitațiile organizate în construcții;

➤ locuințele și obiectele comunale pe teritoriul raionului;

➤ obiectele nefinalizate;

➤ producerea materialelor de construcții

7.27 Să studieze politicile actuale în domeniu, alte documente și materiale relevante domeniului;

7.28 Să propună organizarea seminarelor, ședințelor cu subiecte ce țin de domeniul său de competență;

7.29 Să monitorizeze programul de implementare a proiectelor de eficiență energetică.

VIII. Drepturile Secției

8.1 Să controleze pe teritoriul raionului respectarea legislației în vigoare în domeniul :

➤ construcțiilor, gospodăriei comunale și de locuințe, drumurilor,

➤ implementarea proiectelor investiționale,

➤ calitatea proiectelor de construcție,

➤ lucrărilor de construcție - montaj executate de organizații și întreprinderi, indiferent de domeniul de activitate și tipurile de proprietate ;

8.2 Să monitorizeze executarea de către organizații și întreprinderi, indiferent de domeniul de activitate și tipurile de proprietate, corespunderea materialelor, articolelor și elementelor de construcție, standardelor și normativelor în vigoare;

8.3 Să solicite și să obțină informații, în limitele competenței sale, de la autoritățile publice locale, întreprinderile și organizațiile de interes raional pe domeniul de activitate

8.4 Cu ajutorul unităților administrativ teritoriale de nivelul I să acumuleze documentele respective pentru a conlucra cu diferite fonduri investiționale;

8.5 Să participe la cursuri de instruire, seminare, mese rotunde, conferințe organizate în raion, în țară și peste hotare, cu subiecte ce țin nemijlocit de atribuțiile Secției;

8.6 Să solicite în condițiile legii, de la subdiviziunile subordonate Consiliului Raional, primăriile satelor(comunelor), orașului, alte autorități, instituții și organizații informații și alte documente, necesare pentru exercitarea atribuțiilor ce îi revin;

8.7 să stabilească relații de colaborare cu secțiile similare din alte unități administrativ teritoriale.

8.8 Să informeze președintele raionului și consiliul raional, privind mersul implementării proiectelor în raion din domeniu, problemele identificate;

8.9 Să supravegheze mersului implementării proiectelor locale și raionale, să întreprindă acțiuni de desfășurare a procesului de asigurare a durabilității investițiilor obținute din domeniu;

8.10 Să participe la cursuri de instruire, conferințe, seminare, mese rotunde, turnee de studiu, etc. organizate în Republica Moldova și în alte țări;

IX Structura și statele de personal ale Secției

Structura și statele de personal ale Secției sunt aprobate prin decizia consiliului raional.

Condițiile numirii, angajării, promovării, sancționării și eliberării din funcție a personalului Secției, drepturile și obligațiile lui sunt stabilite de legislația în vigoare și de prezentul regulament.

Statele de personal ale Secția Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri

Nr. d/r	Denumirea funcției	Tipul funcției	Numărul de unități
1.	Șef secție	”fpc”	1
2.	Șef adjunct secție	”fpc”	1
3.	Specialist principal	”fpe”	1
4.	Specialist superior	”fpe”	2
	Total		5

Secția este administrată de către șef, desemnat în funcție în bază de concurs de către Consiliul Raional, care exercită următoarele atribuții de serviciu:

9.1 Organizează activitatea Secției și poartă răspundere personală pentru realizarea sarcinilor și funcțiilor asumate, pentru deciziile adoptate, pentru autenticitatea informației utilizate, precum și pentru folosirea rațională a mijloacelor financiare;

9.2 Asigură executarea legilor Parlamentului Republicii Moldova, decretelor Președintelui Republicii Moldova, hotărârilor Guvernului, deciziilor consiliului raional și dispozițiilor președintelui raionului, precum și realizarea sarcinilor și funcțiilor prevăzute în prezentul Regulament;

9.3 Organizează activitatea secției în baza prevederilor legislației în vigoare și actele normative care reglementează activitatea în domeniul: construcției, gospodăriei comunale, construcția și exploatarea drumurilor, construcția și exploatarea rețelelor de gaze naturale, eficiența energetică;

9.4 Promovează politica tehnică și strategia statului în domeniul întreținerii și dezvoltării construcțiilor, sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare, epurarea apei, de termoficare, drumurilor și altor obiecte de amenajare a teritoriului raionului;

9.5 Examinează și avizează proiecte de construire, reconstruire, modificare, extindere sau reparare pentru obiectele social culturale;

9.6 Fundamentează necesarul anual de mijloace financiare de la bugetul raional pentru dezvoltarea lucrărilor publice de interes local și asigură realizarea lui după aprobarea de către consiliul raional;

9.7 Monitorizează sursele financiare de la bugetul raional și de stat, alocate raionului pentru construcția, reconstrucția – modernizarea și reparația locuințelor, sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, și de termoficare a drumurilor și a altor obiective comunale;

9.8 Urmărește și asigură aplicarea prevederilor legale la încredințarea spre proiectare și executare a lucrărilor publice pe teritoriul raionului, controlează respectarea prevederilor

actelor normative în exploatarea sistemelor de servicii comunale, locuințe și fondul locative;

9.9 Planifică activitățile Secției și stabilește termenii de realizare a activităților preconizate;

9.10 Stabilește atribuțiile de funcție ale colaboratorilor Secției;

9.11 Deleagă responsabilități și împuterniciri colaboratorilor Secției;

9.12 Coordonează, evaluează și analizează activitatea colaboratorilor Secției;

9.13 În activitatea permanentă cu colegii de serviciu motivează necesitatea de instruire tehnico-profesională, cunoașterea cadrului legal și regulamentelor din domeniile de activitate, respectarea normelor și standardelor în vigoare;

9.14 Elaborează documente ce urmează a fi discutate, avizate și/sau aprobate președintelui raionului, consiliului raional.

X. Dispoziții finale

10.1 Secția este asigurată cu birouri, dotate cu calculatoare conectate la rețeaua Internet, legătură telefonică, fax, e-mail, tehnică de multiplicare, articole de papetărie;

10.2 Personalul secției poartă răspundere materială, administrativă sau penală, după caz, pentru faptele săvârșite în timpul realizării atribuțiilor ce îi revin, în conformitate cu legislația în vigoare;

10.3 Oricare alte situații neprevăzute de regulament se soluționează de către funcționarii Secției numai cu încuviințarea șefului Secției sau persoana care îl înlocuiește și în conformitate cu legislația;

10.4 Angajații Secției pot beneficia pentru succesele și performanțele profesionale de aprecieri, mențiuni, sporuri la salariu;

10.5 Personalul Secției poartă răspundere disciplinară conform prevederilor legale pentru acțiunile sau inacțiunile sale ce au adus prejudiciu material sau au știrbit din imaginea publică a Consiliului Raional Orhei;

10.6 Lichidarea, reorganizarea, restructurarea Secției Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri e de competența Consiliului raional Orhei;

10.7 Prezentul Regulament poate fi modificat, completat, sau abrogat reieșind din prevederile legale prin decizia Consiliului Raional.

Șeful Secției Gospodărie

Comunală și Drumuri

Ion Cocîrlă